**Przetargownik**

Wydanie nr **08/04/2019** z dnia 8 kwietnia 2019 roku, ISSN 2392-215X

# Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

**Szczegóły**

Załącznik nr 3

do Zarządzenia Nr 0050.42.2019

Wójta Gminy Chojnów

z dnia 03 kwietnia 2019 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów**

**1.** **Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:** Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Złotoryi prowadzi księgę wieczystą numer **LE1Z/00039781/7**.

**2.** **Obręb: Rokitki, gmina Chojnów, powiat legnicki, woj. dolnośląskie.**

**3.** **Numer działki: 1194/88 o pow. 0,1355 ha** (Bi) – **udział w wysokości 1/6 części.**

**4.** **Opis nieruchomości:** działka o kształcie nieregularnym, położona na terenie ośrodka rekreacyjno-wypoczynkowego, w części na terenie płaskim, równym, a w znacznej części na skarpie, **zabudowana nakładami – budynkiem tzw. „wspólnej rowerowni" o pow. 21,00 m2, będącym współwłasnością dzierżawców przedmiotowej nieruchomości. Działka numer 1194/88 zostanie zbyta w udziałach wynoszących po 1/6 części wraz z działkami numer 1194/90, 1194/91, 1194/92, 1194/93, 1194/94, 1194/95.** W przypadku wystąpienia innych nieujawnionych sieci uzbrojenia terenu, nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do nich, a w razie kolizji z planowaną zabudową inwestor zobowiązany jest dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci na warunkach z nim uzgodnionych.

**5.** **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Rokitki oraz części obrębu Zamienice zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr LVI/288/2002 z dnia 30 września 2002 r., przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem **OW – teren ośrodka wypoczynkowego**.

**6.** **Termin zagospodarowania nieruchomości:** z dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.

**7.** **Cena nieruchomości: cena gruntu, tj. udziału w wysokości 1/6 części – 750,00 złotych** (siedemset pięćdziesiąt 00/100 złotych), wartość budynku rowerowni – **17.200,00 złotych** (siedemnaście tysięcy dwieście 00/100 złotych). Sprzedawana nieruchomość jest zwolniona z podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r., poz. 2174 ze zm.).

**8.** **Tryb sprzedaży:** w trybie art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) - w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

**9.** **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – 16 maja 2019 r.**

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com