Przetargownik

Wydanie nr **10/11/2022** z dnia 10 listopada 2022 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Gnojnik działając na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2021.1899 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

1. Część nieruchomości stanowiących własność Gminy Gnojnik tj. grunt o powierzchni 70 m2 obejmujący część działki o numerze 481/7 o pow. 0,0128 ha położonej na terenie wsi Gnojnik, klasa Bi 0,0128 ha, objętej KW TR1B/00059715/2 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzesku oraz część działki o numerze 481/5 o pow. 0,66 ha położonej na terenie wsi Gnojnik, klasa Bi 0,66 ha, objętej KW TR1B/00059715/2 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzesku.

W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego działki te leżą w terenach oznaczonych jako: A13 P,KP,UN tj. tereny produkcyjne oraz tereny parkingów publicznych oraz tereny usług niepublicznych oraz KD (DG-L) tj. tereny komunikacji drogowej – dróg gminnych klasy l (lokalnych). Ponadto działki te zlokalizowane są w następujących strefach: 1-OCHK tj. tereny obszaru chronionego krajobrazu wschodniego pogórza wiśnickiego, 2-R tj. tereny obszarów funkcjonalnego rolnictwa, wyznaczone w centralnej części gminy w obrębie miejscowości Gnojnik, 4-C tj. tereny obszaru promocji i rozwoju gminy, obejmującego centrum administracyjne gminy, 5K-3 tj. Strefy Ekspozycji Krajobrazowej – zabytkowych obiektów i obszarów obejmująca otoczenie obiektów i obszarów objętych strefą ścisłej ochrony konserwatorskiej 5K-1 oraz ważniejszych obiektów i obszarów objętych strefą 5K-2, 18-KO tj. tereny koncentracji osadnictwa, 23-KU, 24-RH tj. tereny położone w obszarach kontrolowanej urbanizacji oraz obszarze przekształceń i rehabilitacji w obrębie centrum miejscowości Gnojnik.

- powierzchnia nieruchomości: 70 m2

- przeznaczenie – działalność pozarolnicza

- użytki: 70 m2 Bi

- forma dzierżawy – bezprzetargowo

- roczny czynsz dzierżawny – 0,50 zł/m2 za rok + podatek VAT

- termin wnoszenia opłat: czynsz płatny jednorazowo w terminie do 30 września każdego roku, po otrzymaniu faktury VAT,

- okres dzierżawy: 5 lat

Ustalona kwota wywoławcza nie obejmuje podatku od nieruchomości, którym zostanie obciążony najemca w wysokości i według zasad obowiązujących w Gminie Gnojnik.

Niniejszy wykaz sporządzono stosownie do art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2021.1899 ze zm.)

Z up. WÓJTA

mgr inż. Janusz Filip

Zastępca Wójta Gminy

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com