Przetargownik

Wydanie nr **14/07/2016** z dnia 14 lipca 2016 roku, ISSN 2392-215X

wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

O G ŁO S Z E N I E

Wójt Gminy Gnojnik działając na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2015.1774 j.t.) podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

I.

Oznaczenie nieruchomości: Część działki nr 244/10 położonej na terenie wsi Gosprzydowa o pow. 1,17 ha, klasa bonitacyjna: RIVb-1,16 ha; PsIV-0,01 ha (całkowita powierzchnia działki 1,18 ha), objęta KW TR1B/00038204/4 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzesku, w planie zagospodarowania przestrzennego, przedmiotowa działka leży w terenach oznaczonych jako C237MN,UTL tj. terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz rekreacji indywidualnej i zbiorowej – turystyczno – letniskowe w tym częściowo w terenach oznaczonych jako KDW tj. terenach komunikacji drogowej – dróg wewnętrznych oraz służebności przejazdu.

Powierzchnia nieruchomości: 1,17 ha

Przeznaczenie: działalność rolnicza

Forma dzierżawy: bezprzetargowo

Roczny czynsz dzierżawny: równowartość 5,85 q żyta rocznie /cena q żyta ustalona dla celów podatku rolnego w danym roku/ + należny podatek Vat

Termin wnoszenia opłat: czynsz płatny jednorazowo w terminie do 30 września każdego roku, po otrzymaniu faktury VAT

Okres dzierżawy: do 3 lat

II.

Oznaczenie nieruchomości: Działka nr 611 położona na terenie wsi Uszwi o pow. 0,71 ha, klasa bonitacyjna: RIVa-0,71 ha, objęta KW TR1B/00015387/3 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzesku, w planie zagospodarowania przestrzennego, przedmiotowa działka częściowo w terenach oznaczonych jako E16RP-RI tj. terenach użytków rolnych – na obszarach inwestycji perspektywicznych, częściowo w terenach oznaczonych jako E69RP-RI,RT tj. terenach użytków rolnych – na obszarach inwestycji perspektywicznych, w strefach ochronnych (bezpieczeństwa) infrastruktury technicznej i komunikacji.

Powierzchnia nieruchomości: 0,71 ha

Przeznaczenie: działalność rolnicza

Forma dzierżawy: bezprzetargowo

Roczny czynsz dzierżawny: równowartość 3,55 q żyta rocznie /cena q żyta ustalona dla celów podatku rolnego w danym roku/ + należny podatek Vat

Termin wnoszenia opłat: czynsz płatny jednorazowo w terminie do 30 września każdego roku, po otrzymaniu faktury VAT

Okres dzierżawy: do 3 lat

III.

Oznaczenie nieruchomości: Działka nr 1092 położona na terenie wsi Gnojnik o pow. 0,66 ha, klasa bonitacyjna: RIVa-0,31 ha; RIIIa-0,35 ha, objęta KW TR1B/00036896/7 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzesku, w planie zagospodarowania przestrzennego, przedmiotowa działka leży w terenach oznaczonych jako A260RM tj. terenach zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, częściowo w terenach oznaczonych jako A54RS/RD tj. terenach sadów z dopuszczeniem zalesienia oraz częściowo w ternach oznaczonych jako KD(DG-D) tj. terenach komunikacji drogowej dróg gminnych klasy D (dojazdowych).

Powierzchnia nieruchomości: 0,66 ha

Przeznaczenie: działalność rolnicza

Forma dzierżawy: bezprzetargowo

Roczny czynsz dzierżawny: równowartość 3,3 q żyta rocznie /cena q żyta ustalona dla celów podatku rolnego w danym roku/ + należny podatek Vat

Termin wnoszenia opłat: czynsz płatny jednorazowo w terminie do 30 września każdego roku, po otrzymaniu faktury VAT

Okres dzierżawy: do 3 lat

Ustalona kwota czynszu dzierżawnego nie obejmuje podatku od nieruchomości, którym zostanie obciążony najemca w wysokości i według zasad obowiązujących w Gminie Gnojnik.

Niniejszy wykaz sporządzono stosownie do art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2015.1774 j.t.)

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com