Przetargownik

Wydanie nr **06/07/2022** z dnia 6 lipca 2022 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Gnojnik działając na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U.2021.1899 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

1. Działka ewidencyjna o numerze **1114** położona w obrębie **Uszew** leży w terenach oznaczonych jako:

- E225 IT/P** tj. nowe tereny infrastruktury technicznej z dopuszczeniem ośrodków produkcyjnych, które stanowią około 0,7825 ha powierzchni wyżej wskazanej działki;

- E250 RP tj. tereny użytków rolnych, które stanowią około 0,3575 ha powierzchni wyżej wskazanej działki;

Ponadto działka ta zlokalizowana jest w następujących strefach:

- 1-OCHK tj. tereny obszaru chronionego krajobrazu wschodniego pogórza wiśnickiego;

- 2-R tj. tereny obszarów funkcjonalnego rolnictwa;

- 5K-3 tj. tereny strefy ekspozycji krajobrazowej zabytkowych obiektów i obszarów,

- 17-ZCI tj. tereny strefy ekspozycji krajobrazowej zabytkowych obiektów i obszarów;

- 17-ZCII tj. tereny strefy sanitarnych cmentarzy czynnych 150 m od granicy cmentarza;

- Powierzchnia nieruchomości: 1,14 ha

- Przeznaczenie: działalność rolnicza

- Użytki: R IIIb 0,35 ha; R IVa 0,79 ha

- Forma dzierżawy: bezprzetargowo

- Roczny czynsz dzierżawny: równowartość 6,14 q żyta rocznie /cena q żyta ustalona dla celów podatku rolnego w danym roku/ + należny podatek VAT

- Termin wnoszenia opłat: czynsz płatny jednorazowo w terminie do 30 września każdego roku, po otrzymaniu faktury VAT

- Okres dzierżawy: do 3 lat

Z up. WÓJTA

mgr inż. Janusz Filip

Zastępca Wójta Gminy

Ustalona kwota wywoławcza nie obejmuje podatku od nieruchomości, którym zostanie obciążony najemca w wysokości i według zasad obowiązujących w Gminie Gnojnik.

Niniejszy wykaz sporządzono stosownie do art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U.2021.1899 ze zm.).

Gnojnik, 6 lipca 2022 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com