Przetargownik

Wydanie nr **30/06/2022** z dnia 30 czerwca 2022 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Gnojnik działając na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2021.1899 t.j. ze zm.) podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

1. Działka ewidencyjna o numerze **776/18** położona w obrębie **Gosprzydowa** leży w terenach oznaczonych jako:

- C117 MN* tj. tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, które stanowią całą powierzchnię działki.

Ponadto działka ta zlokalizowana jest w następujących strefach: 1-OCHK tj. tereny obszaru chronionego krajobrazu wschodniego pogórza wiśnickiego (cała powierzchnia działki); 3-T tj. tereny obszarów funkcjonalnych rekreacji (cała powierzchnia działki), 18-KO tj. tereny obszarów koncentracji osadnictwa (cała powierzchnia działki).

- Powierzchnia nieruchomości: 0,1193

- Przeznaczenie: działalność rolnicza

- Użytki: R IVa 0,1193 ha

- Forma dzierżawy: bezprzetargowo

- Roczny czynsz dzierżawny: równowartość 0,60 q żyta rocznie /cena q żyta ustalona dla celów podatku rolnego w danym roku/ + należny podatek VAT

- Termin wnoszenia opłat: czynsz płatny jednorazowo w terminie do 30 września każdego roku, po otrzymaniu faktury VAT

- Okres dzierżawy: do 3 lat

2. Działka ewidencyjna o numerze **776/16** położona w obrębie **Gosprzydowa** leży kolejno w terenach oznaczonych jako:

- C117 MN* tj. tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, które stanowią całą powierzchnię działki.

Ponadto działka ta zlokalizowana jest w następujących strefach: 1-OCHK tj. tereny obszaru chronionego krajobrazu wschodniego pogórza wiśnickiego (cała powierzchnia działki); 3-T tj. tereny obszarów funkcjonalnych rekreacji (cała powierzchnia działki), 18-KO tj. tereny obszarów koncentracji osadnictwa (cała powierzchnia działki).

- Powierzchnia nieruchomości: 0,1240 ha

- Przeznaczenie: działalność rolnicza

- Użytki: R IVa 0,1240 ha

- Forma dzierżawy: bezprzetargowo

- Roczny czynsz dzierżawny: równowartość 0,62 q żyta rocznie /cena q żyta ustalona dla celów podatku rolnego w danym roku/ + należny podatek VAT

- Termin wnoszenia opłat: czynsz płatny jednorazowo w terminie do 30 września każdego roku, po otrzymaniu faktury VAT

- Okres dzierżawy: do 3 lat

3. Działka ewidencyjna o numerze **776/14** położona w obrębie **Gosprzydowa** leży kolejno w terenach oznaczonych jako:

- C117 MN* tj. tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, które stanowią całą powierzchnię działki.

Ponadto działka ta zlokalizowana jest w następujących strefach: 1-OCHK tj. tereny obszaru chronionego krajobrazu wschodniego pogórza wiśnickiego (cała powierzchnia działki); 3-T tj. tereny obszarów funkcjonalnych rekreacji (cala powierzchnia działki), 18-KO tj. tereny obszarów koncentracji osadnictwa (cała powierzchnia działki). Dodatkowo, na terenie działki wyznaczono granice stref ochronnych 17-E 15kV tj. strefy ochronnej (bezpieczeństwa) linii elektroenergetycznej.

- Powierzchnia nieruchomości: 0,1268 ha

- Przeznaczenie: działalność rolnicza

- Użytki: R IVa 0,1268 ha

- Forma dzierżawy: bezprzetargowo

- Roczny czynsz dzierżawny: równowartość 0,63 q żyta rocznie /cena q żyta ustalona dla celów podatku rolnego w danym roku/ + należny podatek VAT

- Termin wnoszenia opłat: czynsz płatny jednorazowo w terminie do 30 września każdego roku, po otrzymaniu faktury VAT

- Okres dzierżawy: do 3 lat

4. Działka ewidencyjna o numerze **776/17** położona w obrębie **Gosprzydowa** leży kolejno w terenach oznaczonych jako:

- C117 MN* tj. tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, które stanowią całą powierzchnię działki.

Ponadto działka ta zlokalizowana jest w następujących strefach: 1-OCHK tj. tereny obszaru chronionego krajobrazu wschodniego pogórza wiśnickiego (cała powierzchnia działki); 3-T tj. tereny obszarów funkcjonalnych rekreacji (cała powierzchnia działki); 18-KO tj. tereny obszarów koncentracji osadnictwa (cała powierzchnia działki).

-Powierzchnia nieruchomości: 0,1205 ha

- Przeznaczenie: działalność rolnicza

- Użytki: R IVa 0,1205 ha

- Forma dzierżawy: bezprzetargowo

- Roczny czynsz dzierżawny: równowartość 0,60 q żyta rocznie /cena q żyta ustalona dla celów podatku rolnego w danym roku/ + należny podatek VAT

- Termin wnoszenia opłat: czynsz płatny jednorazowo w terminie do 30 września każdego roku, po otrzymaniu faktury VAT

- Okres dzierżawy: do 3 lat

Ustalona kwota wywoławczą nie obejmuje podatku od nieruchomości, którym zostanie obciążony najemca w wysokości i według zasad obowiązujących w Gminie Gnojnik.

Niniejszy wykaz sporządzono stosownie do art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2021.1899 j.t.).

WÓJT

mgr Sławomir Paterek

Gnojnik, dn. 29.06.2022 r.

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com