Przetargownik

Wydanie nr **13/05/2022** z dnia 13 maja 2022 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Gnojnik działając na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2021.1899 t.j. ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

1. Działka ewidencyjna o numerze **567** położona w obrębie **Uszew** leży w terenach oznaczonych:

- E66 RP-RI, ZW tj. tereny użytków rolnych na obszarach inwestycji perspektywistycznych 22-IP/PU, na obszarach zagrożonych podtopieniem, które stanowią 0,2273 ha przedmiotowej działki; KDW tj. tereny komunikacji drogowej – dróg wewnętrznych oraz służebności przejazdu, które stanowią pozostałą część przedmiotowej działki. Ponadto działka ta zlokalizowana jest w następujących strefach: 1-OCHK tj. tereny obszaru chronionego krajobrazu wschodniego pogórza wiśnickiego; 2-R tj. tereny obszarów funkcjonalnego rolnictwa, 12-ZW tj. tereny obszarów zagrożonych podtopieniem, ustalone na podstawie danych historycznych, 22-IP/PU tj. tereny obszarów inwestycji perspektywicznych dla realizacji ośrodków produkcji pozarolniczej.

- Powierzchnia nieruchomości: 0,23 ha

- Przeznaczenie: działalność rolnicza

- Użytki: R R IVb 0,23 ha

- Forma dzierżawy: bezprzetargowo

- Roczny czynsz dzierżawny: równowartość 0,86 q żyta rocznie /cena q żyta ustalona dla celów podatku rolnego w danym roku/ + należny podatek VAT

- Termin wnoszenia opłat: czynsz płatny jednorazowo w terminie do 30 września każdego roku, po otrzymaniu faktury VAT

- Okres dzierżawy: do 5 lat

2. Działka ewidencyjna o numerze **596** położona w obrębie **Uszew** leży w terenach oznaczonych:

- E66 RP-RI, ZW tj. tereny użytków rolnych na obszarach inwestycji perspektywicznych 22-IP/PU, na obszarach zagrożonych podtopieniem, które stanowią 0,4902 ha przedmiotowej działki; E87 RS/RD tj. tereny sadów z dopuszczeniem zalesienia, które stanowią 0,2004 ha przedmiotowej działki; E198 RP-RI tj. tereny użytków rolnych na obszarach inwestycji perspektywicznych, które stanowią pozostałą część przedmiotowej działki. Ponadto działka ta zlokalizowana jest w następujących strefach: 1-OCHK tj. tereny obszaru chronionego krajobrazu wschodniego pogórza wiśnickiego, 2-R tj. tereny obszarów funkcjonalnego rolnictwa, 12-ZW tj. tereny obszarów zagrożonych podtopieniem, ustalone na podstawie danych historycznych; 22-IP/PU tj. tereny obszarów inwestycji perspektywicznych dla realizacji ośrodków produkcji pozarolniczej; 11-OS tj. obszary osuwiskowe.

- Powierzchnia nieruchomości: 0,69 ha

- Przeznaczenie: działalność rolnicza

- Użytki: R R IVb 0,42 ha

Ł Ł IV 0,27 ha

- Forma dzierżawy: bezprzetargowo

- Roczny czynsz dzierżawny: równowartość 2,52 q żyta rocznie /cena q żyta ustalona dla celów podatku rolnego w danym roku/ + należny podatek VAT

- Termin wnoszenia opłat: czynsz płatny jednorazowo w terminie do 30 września każdego roku, po otrzymaniu faktury VAT

- Okres dzierżawy: do 5 lat

Z up. Wójta

mgr inż. Janusz Filip

Zastępca Wójta Gminy

Ustalona kwota wywoławczą nie obejmuje podatku od nieruchomości, którym zostanie obciążony najemca w wysokości i według zasad obowiązujących w Gminie Gnojnik.

Niniejszy wykaz sporządzono stosownie do art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2021.1899 j.t.).

Gnojnik, dn. 13 maja 2022 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com