Przetargownik

Wydanie nr **22/03/2019** z dnia 22 marca 2019 roku, ISSN 2392-215X

wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

OG?OSZENIE

Wójt Gminy Gnojnik działając na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.2024 t.j. ze zm.) podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

I.
Oznaczenie nieruchomości: działka nr 236 położonej na terenie wsi Gnojnik o pow. 1,10 ha (klasa bonitacyjna: RIVa-0,28 ha; PsIV-0,21 ha; PsVI-0,30 ha; RIVb-0,12 ha; Br-PsIV-0,19 ha) objęta KW TR1B/00088173/2 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzesku. W planie zagospodarowania przestrzennego, przedmiotowa działka leży w terenach oznaczonych jako KD (DG-D) tj. tereny komunikacji drogowej – dróg gminnych klasy D dojazdowych (około 0,01 ha), A120 MN* tj. tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (około 0,35 ha), A246 MN** tj. tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (około 0,18 ha), A322 MN-OS* tj. tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na obszarach osuwiskowych (około 0,02 ha), A320 MN-OS* tj. tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na obszarach osuwiskowych (około 0,04 ha), A125 RP tj. tereny użytków rolnych (około 0,14 ha), A29 RS/RD tj. tereny sadów z dopuszczeniem zalesienia (około 0,35 ha), A79 RS/RD tj. tereny sadów z dopuszczeniem zalesienia (około 0,01 ha), równocześnie działka ewidencyjna numer 236 położona w obrębie Gnojnik zlokalizowana jest w następujących strefach:

1-OCHK tj. tereny obszaru chronionego krajobrazu wschodniego pogórza wiśnickiego (cała działka),
2-R tj. tereny obszarów funkcjonalnego rolnictwa (cała działka), 4-C tj. tereny obszaru promocji i rozwoju gminy, 10-DE tj. tereny obszarów zagrożonych procesami denudacyjnymi (około 0,05 ha), 11-OS tj. tereny obszarów osuwiskowych (około 0,37 ha), 18-KO tj. tereny koncentracji osadnictwa (około 0,42 ha), 21-AG tj. tereny obszarów aktywności gospodarczej (cała działka), 25-RK tj. tereny obszarów przekształceń i rekultywacji (około 0,37 ha)

Powierzchnia nieruchomo?ci: 1,10 ha

Przeznaczenie: działalność rolnicza

Forma dzier?awy: bezprzetargowo

Roczny czynsz dzier?awny: równowartość 5,5 q żyta rocznie /cena q żyta ustalona dla celów podatku rolnego w danym roku/ + należny podatek Vat

Termin wnoszenia op?at: czynsz płatny jednorazowo w terminie do 30 września każdego roku, po otrzymaniu faktury VAT

Okres dzier?awy: do 3 lat

Ustalona kwota czynszu dzierżawnego nie obejmuje podatku od nieruchomości, którym zostanie obciążony najemca w wysokości i według zasad obowiązujących w Gminie Gnojnik.
Niniejszy wykaz sporządzono stosownie do art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.2024 j.t. ze zm.).

Gnojnik 18.03.2019 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com