**Przetargownik**

Wydanie nr **22/05/2019** z dnia 22 maja 2019 roku, ISSN 2392-215X

# Wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia w drodze zamiany.

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

**Szczegóły**

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia w drodze zamiany.

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2019.506 t.j) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.2204 t.j.)

WÓJT GMINY GNOJNIK

przeznacza do zbycia w trybie bezprzetargowym, w drodze zamiany, niezabudowaną nieruchomość położoną w obrębie Gnojnik, oznaczoną w ewidencji gruntów jako dz. nr 1109/5 o powierzchni 0,0015 ha, zapisaną w Księdze Wieczystej Nr TR1B/00090733/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Brzesku. W planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Gnojnik przedmiotowa działka leży w terenach oznaczonych jako KD(DK-GP) NR 75 tj. tereny dróg krajowych głównych ruchu przyspieszonego oraz A73 MU-S - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz usługowej, w obrębie 17-KD1 - A,B,C przewidywanego zasięgu przekroczeń standardów jakości środowiska (uciążliwości) drogi krajowej nr 75, ponadto działka ewidencyjna numer 1109/5 położona w obrębie Gnojnik zlokalizowana jest w całości w następujących strefach: 1-OCHK tj. tereny obszaru chronionego krajobrazu wschodniego pogórza wiśnickiego, 2-R tj. tereny obszarów funkcjonalnego rolnictwa, 17-KD1(A) tj. tereny przewidywanego zasięgu przekroczeń standardów jakości środowiska w otoczeniu drogi krajowej nr 75 – strefa oddziaływań ekstremalnych (A), 18-KO - Obszary koncentracji osadnictwa, 21-AG - Obszary aktywności gospodarczej. Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zobowiązań.
Wartość działki 1109/5 położonej w obrębie Gnojnik – 33,37 złotych brutto (słownie złotych: trzydzieści trzy 37/100) tj. tereny MU-S, o pow. 0,0005 ha – 10,33 zł netto + 23% VAT tj. 12,70 zł brutto + pozostała część działki zwolniona z podatku VAT – 20,67 zł brutto.
Opisana wyżej działka nr 1109/5, obręb Gnojnik zostanie zbyta w drodze zamiany, na niezabudowane działkę położone w obrębie Gnojnik oznaczone w ewidencji gruntów jako dz. nr 1111 o powierzchni 0,02 ha zapisaną w Księdze Wieczystej Nr TR1B/00018335/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Brzesku. W planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Gnojnik przedmiotowa działka leży w terenach oznaczonych jako KD (DK-GP) NR 75 tj. tereny komunikacji drogowej, drogi krajowej nr 75 Brzesko – Nowy Sącz, ponadto działka ewidencyjna numer 269 położona w obrębie Uszew zlokalizowana jest w następujących strefach: 1-OCHK tj. tereny obszaru chronionego krajobrazu wschodniego pogórza wiśnickiego, 2-R tj. tereny obszarów funkcjonalnego rolnictwa, 17-KD1(A) tj. tereny przewidywanego zasięgu przekroczeń standardów jakości środowiska w otoczeniu drogi krajowej nr 75 – strefa oddziaływań ekstremalnych (A)

Wartość działki 1111 położonej w obrębie Gnojnik – 410,00 złotych brutto (słownie złotych: czterysta dziesięć 00/100) zwolniona z Vat.

Niniejszy Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Gnojniku, na stronie internetowej Gminy Gnojnik oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Gnojnik na okres 21 dni.

Termin złożenia wniosku o nabycie bezprzetargowe przez osoby uprawnione, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 cyt. art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.2204 t.j.) upływa z dniem 3 lipca 2019 r..

Gnojnik, dn. 21 maja 2019 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com