Przetargownik

Wydanie nr **04/10/2022** z dnia 4 października 2022 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży położonej w Witaszycach ul. Słoneczna

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Burmistrz Jarocina informuje, że w dniu 4 października 2022 r. na okres 21 dni został wywieszony na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Jarocinie, Al. Niepodległości 10 oraz na tablicy ogłoszeń Sołectwa Witaszyce, a także zamieszczony na stronie internetowej tut. Urzędu: http://jarocin.pl/ (eUrząd - Gospodarka nieruchomościami - Przetargi i Ogłoszenia – Wykaz nieruchomości i w Biuletynie Informacji Publicznej) **WYKAZ NIERUCHOMOŚCI** przeznaczonej do sprzedaży położonej w Witaszycach, ul. Słoneczna:

https://api-strony.wsparcie-jarjarocin.pl/storage/userfiles/przetargi/Witaszyce,%20ul%20Sloneczna%20041020221664882792.pdf

https://api-strony.wsparcie-jarjarocin.pl/storage/userfiles/przetargi/Witaszyce,%20ul%20Sloneczna%20041020221664882792.pdf

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży położonej w Witaszycach ul. Słoneczna

Lp.	Numer działki	Pow. w ha	Klasy gruntów	Opis nieruchomości	Cena W PLN

1.	**1267/5**	0,1000	Bp PsIV RIIIa	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, położona w terenach zabudowanych wsi z dostępem do publicznej drogi gminnej (ul. Słoneczna) - utwardzonej kostką brukową na zasadach określonych przez zarządcę drogi. W sąsiedztwie nieruchomości znajdują się urządzenia infrastruktury komunalnej: sieć wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa i energetyczna. Działka posiada ograniczenia zabudowy mieszkaniowej wynikające z ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 724)	**140.000,00 zł** + 23 % podatku od towarów i usług VAT
2.	**1267/7**	0,2000	Bp PsIV RIIIa	**280.000,00 zł** + 23 % podatku od towarów i usług VAT	

Księga wieczysta	Księga wieczysta **nr KZ1J/00034169/6** nie zawiera w dziale IV żadnych obciążeń i zobowiązań. W dziale **III** wpisane są służebności przesyłu na rzecz: - PWiK Sp. z o.o. - dot. działki nr 1267/3, - ORANGE POLSKA SPÓŁKA AKCYJNA - dot. działki nr 1267/3, - ENERGA OPERATOR SPÓŁKA AKCYJNA – dot. działki nr 1267/6 (obecnie po podziale 1267/8)
Położenie	**Witaszyce, ul. Słoneczna**
Przeznaczenie nieruchomości i sposób ich zagospodarowania	Na terenie przeznaczonym do sprzedaży nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Dla powyższych działek Burmistrz Jarocina wydał decyzje: Nr 334/2021/2022 z dnia 15.02.2022r. o warunkach zabudowy ustalającą **budowę budynku handlowo – usługowego wraz z infrastrukturą techniczną** oraz Nr 335/2021/2022 z dnia 15.02.2022r. o warunkach zabudowy ustalającą **budowę budynku handlowo – usługowego wraz z infrastrukturą techniczną.**
Forma zbycia	Sprzedaż na własność
Termin zapłaty ceny nieruchomości	Cena nieruchomości płatna najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 ze zmianami) wynosi **6 tygodni** od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com