Przetargownik

Wydanie nr **28/11/2022** z dnia 28 listopada 2022 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem.

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Załącznik do zarządzenia Nr 271/22
Burmistrza Miasta Bielawa
z dnia 23 listopada 2022 r.

BURMISTRZ MIASTA BIELAWA

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem.

1. Lokal niemieszkalny (użytkowy), objęty wykazem znajduje się w budynku pełniącym funkcję mieszkalno - usługową, zlokalizowanym przy ul. Wolności 97A w Bielawie.

2. Nieruchomość zabudowana budynkiem przy ul. Wolności 97A w Bielawie, według danych z ewidencji gruntów i budynków znajduje się na działce o numerze 576/2, obręb Południe, o powierzchni 95m2, ujawnionej w księdze wieczystej nr SW1D/00025829/0 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Dzierżoniowie.

Nieruchomość położona jest na obszarze, dla którego obowiązuje miejscowy planu zagospodarowania przestrzennego obszaru zawartego pomiędzy ulicami Wojska Polskiego, Wolności i Żeromskiego w Bielawie oraz części Bielawy w rejonie skrzyżowania ulic Wojska Polskiego i 1-go Maja podjęty Uchwałą nr XXV/193/08 Rady Miejskiej Bielawy z dnia 28.05. 2008 roku.

3. Lokal niemieszkalny (użytkowy) położony jest na parterze dwukondygnacyjnego budynku, o powierzchni 46,91m2 składa się z dwóch pomieszczeń. Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną. W lokalu brak ogrzewania oraz WC. Pomieszczenie WC do wspólnego korzystania, znajdujące się na częściach wspólnych w budynku na 1 pietrze po lewej stronie.

4. Oddanie w najem lokalu objętego wykazem, następuje na czas nieoznaczony.

5. Wywoławcza stawka czynszu miesięcznego za najem lokalu wynosi 450,00 zł netto (słownie złotych: czterysta pięćdziesiąt 00/100).

6. Wylicytowana stawka czynszu za najem lokalu, będzie obciążona podatkiem VAT w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury.

7. Czynsz za najem lokalu płatny jest do 10 dnia każdego miesiąca.

8. W trakcie trwania umowy najmu lokalu, kwota czynszu podlega waloryzacji corocznie i narastająco o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za poprzedni rok kalendarzowy. Zwaloryzowana wysokość czynszu będzie obowiązywała od miesiąca następującego po ogłoszeniu wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych.

Zastępca Burmistrza

Aleksander Siódmak

Wywieszono, dnia 28 listopada 2022 r. , na okres 21 dni.

Sporządziła: A.Mitura

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com