Przetargownik

Wydanie nr **08/03/2022** z dnia 8 marca 2022 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości lokalowej przeznaczonej do sprzedaży położonej w Jarocinie Os. Konstytucji 3 Maja 20/17

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr _____
Burmistrza Jarocina z dnia _____

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości lokalowej
przeznaczonej do sprzedaży położonej w Jarocinie Os. Konstytucji 3 Maja 20/17

W Y K A Z

nieruchomości lokalowej przeznaczonej do sprzedaży położonej w Jarocinie Os. Konstytucji 3 Maja 20/17

Numer działki		Udział 8020/153450 w działce 206/8
Powierzchnia działki		0,2250 ha
Księga wieczysta		Księga wieczysta **KZ1J/00031810/4** nie zawiera w dziale IV żadnych obciążeń i zobowiązań. W dziale III wpisane jest ograniczone prawo rzeczowe związane z inną nieruchomością.
OPIS NIERUCHOMOŚCI	**Położenie**	**Jarocin, Os. Konstytucji 3 Maja 20 lokal nr 17**
	Księga wieczysta lokalowa	Księga wieczysta **KZ1J/00034614/1** nie zawiera w dziale III i IV żadnych obciążeń i zobowiązań.
	Rodzaj zabudowy	Lokal mieszkalny położony na III piętrze budynku mieszkalnego wielorodzinnego, położenie wewnętrzne w budynku. Lokal składa się z 3 pokoi, kuchni, łazienki z WC i przedpokoju. Posiada balkon.

Powierzchnia	Powierzchnia lokalu 68,30 m2 Powierzchnia przynależna do lokalu (piwnica) 12,50 m2
Opis lokalu	Okna PCV, posadzki betonowe pokryte różnymi materiałami, tj. parkiet, płytki ceramiczne. Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne – ściany malowane farbą do wnętrz. W części cegła dekoracyjna, w łazience i WC ściany obłożone płytkami ceramicznymi. Drzwi wewnętrzne drewniane. Grzejniki żeliwne.
Instalacje w lokalu	Energia elektryczna, wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa i C.O.

Przeznaczenie w planie miejscowym	Zgodnie z Uchwała Nr XLV/423/2009 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 30 czerwca 2009 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Konstytucji 3 Maja na obszarze miasta Jarocina nieruchomość leży na terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami – symbol w planie **33MW/U**.
Forma zbycia	Lokal i udział w gruncie – sprzedaż na własność
Cena nieruchomości w PLN	**283.000,00 zł brutto**
Termin zapłaty ceny nieruchomości	Cena nieruchomości płatna najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899) wynosi **6 tygodni** od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Opracowała: Iwona Forszpaniak

Zatwierdziła: Daria Bartkowiak

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com