Przetargownik	Wydanie nr **10/04/2019** z dnia 10 kwietnia 2019 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości lokalowej przeznaczonej do sprzedaży

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Wykaz nieruchomości lokalowej

przeznaczonej do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami

(tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.).

Wójt Gminy Ornontowice **podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowej, usytuowanej w Ornontowicach, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu**

Oznaczenie nieruchomości lokalowej	**ul. Akacjowa 27/16 w Ornontowicach** Nieruchomość lokalowa nr 16 zlokalizowana w budynku wielorodzinnym przy ul. Akacjowej 27 na działce oznaczonej ewidencyjnym numerem: 2490/26 o łącznej powierzchni 0.1256 ha
Księga Wieczysta	KA1M/00062977/5, Sąd Rejonowy w Mikołowie
Powierzchnia nieruchomości lokalowej **Powierzchnia przynależnej piwnicy**	**Powierzchnia lokalu: 48,40 m2** **Pomieszczenia przynależne:** **Piwnica: 2,57 m2** **Pomieszczenie gospodarcze: 1,29 m2**

Opis nieruchomości	Lokal usytuowany na III piętrze budynku wielorodzinnego, 2 pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka z WC, udział w częściach wspólnych budynku i w działce gruntu wynosi 38/1000
Przeznaczenie w Miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego (Uchwała Nr XXI/196/12 Rady Gminy Ornontowice z dnia 29 sierpnia 2012 r. zmieniona Uchwałą nr XLVI/386/18 z dnia 29 sierpnia 2018 r.) oraz sposób zagospodarowania	Lokal w budynku wielorodzinnym usytuowany na działce nr 2490/26 położonej wg MPZP w obszarze zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z przynależnym zagospodarowaniem terenu – 2 MW, dodatkowe przeznaczenie dopuszczalne to zabudowa usługowa, taka jak: obiekty handlowe – handlu hurtowego i detalicznego, gastronomia, usługi biurowe, administracyjne, gabinety lekarskie, fryzjerstwo, zabudowa usług hotelarskich wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu (UU) oraz zabudowa usług publicznych, takich jak urzędy, administracja, biura, banki, organizacje społeczne i polityczne, usług kultury, zdrowia, obiekty użyteczności publicznej wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu (UP).
Termin zagospodarowania nieruchomości	Nieruchomość zbywana z chwilą przejęcia przez nabywcę może być użytkowana w sposób dotychczasowy. Szczegółowy sposób zagospodarowania nieruchomości będzie mógł nastąpić w oparciu o ustalenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z zastosowaniem przepisów ustawy Prawo Budowlane.

Cena nieruchomości	**113 450,00 zł** Cena nabycia płatna jest przed podpisaniem umowy notarialnej, najpóźniej dzień przed zawarciem tej umowy.
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Informację o zamieszczeniu wykazu organ podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat. Ponadto wykaz ten wywieszony zostaje na okres 21 dni w siedzibie w urzędu, a także zamieszczony zostaje na stronie internetowej www.bip.ornontowice.pl
Termin do złożenia wniosku	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższych nieruchomości na podstawie art. 34 Ustawy o gospodarce nieruchomościami: 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.
Forma władania	Prawo własności

Do nabycia nieruchomości przez cudzoziemca zastosowanie mają przepisy Ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (t.j Dz. U. z 2017 r.,poz. 2278 z późn. zm.).

Informacje na temat regulaminu i zasad przetargu zostaną podane w odrębnym ogłoszeniu o przetargu.

Szczegółowych informacji na temat nieruchomości udzielają pracownicy Wydziału Środowiska, Przedsiębiorczości i Gospodarki Gruntami – parter, pok. 113 oraz pod numerem telefonu (32) 33 06 229 w godzinach pracy Urzędu Gminy

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com