Przetargownik	Wydanie nr **28/12/2017** z dnia 28 grudnia 2017 roku, ISSN 2392-215X

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LOKALOWEJ PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Wykaz nieruchomości lokalowej

przeznaczonej do sprzeda?y

Na podstawie art. 35 ust. 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami

(tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.).

Wójt Gminy Ornontowice podaje do publicznej wiadomo?ci wykaz nieruchomo?ci lokalowej, usytuowanej w Ornontowicach, przeznaczonej do sprzeda?y w drodze przetargu

Sprawa: Oznaczenie nieruchomości lokalowej	**ul. Akacjowa 1/1 w Ornontowicach** Nieruchomość lokalowa nr 1 zlokalizowana w budynku wielorodzinnym przy ul. Akacjowej 1 na działce oznaczonej ewidencyjnym numerem: 2507/60 o łącznej powierzchni 0.0823 ha
Księga Wieczysta	KA1M/00064624/0, Sąd Rejonowy w Mikołowie

Powierzchnia nieruchomości lokalowej **Powierzchnia przynależnej piwnicy**	**Powierzchnia lokalu: 60,20 m^2** **Powierzchnia piwnicy: 3,10 m^2**
Opis nieruchomości	Lokal usytuowany na parterze budynku wielorodzinnego, 3 pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka, WC, udział w częściach wspólnych budynku i w działce gruntu wynosi 0,056
Przeznaczenie w Miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego z dnia 29 sierpnia 2012 roku (Uchwała Nr XXI/196/12 Rady Gminy Ornontowice) **oraz sposób zagospodarowania**	Lokal w budynku wielorodzinnym usytuowany na działce nr 2507/60 położonej wg MPZP w obszarze zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z przynależnym zagospodarowaniem terenu – 3MW, dodatkowe przeznaczenie dopuszczalne to zabudowa usługowa, taka jak: obiekty handlowe – handlu hurtowego i detalicznego, gastronomia, usługi biurowe, administracyjne, gabinety lekarskie, fryzjerstwo, wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu (UU) oraz zabudowa usług publicznych, takich jak urzędy, administracja, biura, banki, organizacje społeczne i polityczne, wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu (UP).
Termin zagospodarowania nieruchomości	Nieruchomość zbywana z chwilą przejęcia przez nabywcę może być użytkowana w sposób dotychczasowy. Szczegółowy sposób zagospodarowania nieruchomości będzie mógł nastąpić w oparciu o ustalenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z zastosowaniem przepisów ustawy Prawo Budowlane.
Cena nieruchomości	**140.000,00 zł** Cena nabycia płatna jest przed podpisaniem umowy notarialnej, najpóźniej dzień przed zawarciem tej umowy.

Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Informację o zamieszczeniu wykazu organ podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat. Ponadto wykaz ten wywieszony zostaje na okres 21 dni w siedzibie w urzędu, a także zamieszczony zostaje na stronie internetowej www.bip.ornontowice.pl
Termin do złożenia wniosku	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższych nieruchomości na podstawie art. 34 Ustawy o gospodarce nieruchomościami: 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.
Forma władania	Prawo własności