

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**

Przedmiot ogłoszenia:

Typ transakcji:

**Szczegóły**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                          |  |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <b>Wykaz nieruchomości<br/>gruntowej<br/>przeznaczonej do sprzedaży</b>                                                                                                  |  |  |
| Na podstawie art. 35 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami<br>(t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z póź. zm.).<br><br>Wójt Gminy Ornontowice<br><br>podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości<br>gruntowej,<br>usytuowanej w Ornontowicach, przeznaczonej do sprzedaży w<br>drodze przetargu ograniczonego. |                                                                                                                                                                          |  |  |
| Oznaczenie nieruchomości                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1751/68                                                                                                                                                                  |  |  |
| Forma władania                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Prawo własności                                                                                                                                                          |  |  |
| Powierzchnia nieruchomości<br>gruntowej                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 0,0857 ha                                                                                                                                                                |  |  |
| Położenie nieruchomości                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Ulica Zwycięstwa w Ornontowicach                                                                                                                                         |  |  |
| Księga Wieczysta                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | KA1M/00070762/4<br>Sąd Rejonowy w Mikołowie                                                                                                                              |  |  |
| Opis nieruchomości                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Niezabudowana działka nieogrodzona, zlokalizowana w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej<br>jednorodzinnej bez dostępu do drogi publicznej Przez działkę przebiega linia NN. |  |  |
| Przeznaczenie w planie<br>zagospodarowania<br>przestrzennego                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 17 MNU – tereny mieszkaniowy jednorodzinnej z usługami,                                                                                                                  |  |  |

|                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Sposób zagospodarowania nieruchomości</b>                                                                                                                                                                                         | <p>17 MNU</p> <p>Podstawowe przeznaczenie terenu: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami związanymi z różnymi formami działalności gospodarczej, których łączna powierzchnia całkowita nie przekroczy 100% powierzchni całkowitej funkcji mieszkalnych, wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu</p> <p>Przeznaczenie dopuszczalne: możliwość prowadzenia działalności gospodarczej między innymi takiej jak gabinety lekarskie, biura, kancelarie prawne, pracownie projektowe, z zastrzeżeniem iż, wielkość działki budowlanej będzie gwarantować obsługę funkcji dopuszczonych, w zakresie: dojazdów, dostaw, miejsc parkingowych, składowania odpadów oraz zachowania parametrów jak dla przeznaczenia podstawowego. Ponadto obiekty usługowe można realizować w odrębnych budynkach pod warunkiem utrzymania możliwości realizacji zabudowy mieszkaniowej.</p> |
| <b>Ciężary i ograniczenia wpisane w KW</b>                                                                                                                                                                                           | <p>Brak wpisu.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Cena nieruchomości</b>                                                                                                                                                                                                            | <p><b>58.002,00 zł.</b></p> <p><b>Do ceny uzyskanej w przetargu doliczony zostanie 23% podatek VAT</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Forma sprzedaży</b>                                                                                                                                                                                                               | <p>Przetarg ograniczony</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <p>Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości upływa w dniu <u>10 lipca 2015 roku.</u></p>                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <p>Szczegółowych informacji na temat nieruchomości udzielają pracownicy Wydziału Środowiska, Przedsiębiorczości i Gospodarki Gruntami – parter, pok. 113 oraz pod numerem telefonu (32) 33 06 229 w godzinach pracy Urzędu Gminy</p> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik  
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com