

wykaz nieruchomości gruntowej położonej na terenie miasta Ełku, stanowiącej własność gminy miasta Ełku, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

Przedmiot ogłoszenia:

Typ transakcji:

Szczegóły

PREZYDENT MIASTA EŁKU	Ełk, 23 października 2023 r.
----------------------------------	------------------------------

PG-GN.6845.133.2023.RN

„Prezydent Miasta Ełku

działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344, 1113, 1463 i 1506)

podaje do publicznej wiadomości

iż w siedzibie tut. Urzędu przy ul. marsz. J. Piłsudskiego 4 w dniach 27.10.2023 r. – 16.11.2023 r. wywieszono na tablicy ogłoszeń (I piętro) wykaz nieruchomości gruntowej położonej na terenie miasta Ełku, stanowiącej własność gminy miasta Ełku, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, według poniższego zestawienia:

1. Położenie nieruchomości:

Ełk, ul. Magazynowa

2. Oznaczenie nieruchomości (obręb – numer działki):

1-522/5

3. Numer księgi wieczystej:

0L1E/00012943/2

4. Powierzchnia nieruchomości:

0,3144 ha

5. Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy:

0,0213 ha,

6. Okres dzierżawy:

Na okres trzech lat z możliwością zawierania umów na kolejny okres.

7. Oznaczenie w ewidencji gruntów:

B – tereny mieszkaniowe,

8. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zwanym „Ełk-Śródmieście”:

Nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem 40MW – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

9. **Opis nieruchomości:**

Teren przeznaczony do dzierżawy jest zagospodarowany. W części stanowi ciągi piesze i w części teren porośnięty trawą.

10. **Cel dzierżawy:**

Tereny produkcyjny – instalacja pompy ciepła na potrzeby Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Magazynowa 4 w Ełku.

11. **Wysokość i termin wnoszenia czynszu dzierżawnego:**

Wysokość i termin wnoszenia czynszu dzierżawnego zostaną określone w drodze umowy na podstawie zarządzenia nr 995.2021 Prezydenta Miasta Ełku z dnia 1 grudnia 2021 roku w sprawie wysokości stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych, zmienionego zarządzeniem nr 1035.2022 z dnia 19 stycznia 2022 r.

12 . **Zasady aktualizacji czynszu dzierżawnego:**

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu dzierżawnego na skutek zmian stawek jednostkowych cen dzierżawy gruntu.

13. **Dodatkowe informacje w sprawie:**

Wydział Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Ełku (pokój 234, tel.: 87 7326234).

14. **Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.**

	<div>ZASTĘPCA PREZYDENTA</div> <div>MIASTA</div> <div>Mirostaw Hołubowicz</div>
--	---

{{insertPDF nazwa=" Wykaz" id="6543bdb520b59"}}

GC Trader z siedzibą w Warszawie. ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10	Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com
--	---