Przetargownik	Wydanie nr **19/05/2022** z dnia 19 maja 2022 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Ełku przy ul. Suwalskiej.

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

„Prezydent Miasta Ełku

działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899, poz. 815)

podaje do publicznej wiadomości

iż w siedzibie tut. Urzędu przy ul. marsz. J. Piłsudskiego 4 w dniach 19.05.2022 r. - 09.06.2022 r. wywieszono na tablicy ogłoszeń (I piętro) wykaz nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Ełku przy ul. Suwalskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów obrębu 2 miasta Ełk nr 1694/15 o pow. 0,1925 ha, uregulowanej w księdze wieczystej OL1E/00013491/5, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów obrębu 2 miasta Ełk nr 1694/7. Według operatu ewidencji gruntów nieruchomość oznaczona jako użytek gruntowy RVI – grunty orne klasy VI. Kształt działki zbliżony do podłużnego prostokąta. Rzeźba terenu ogólnie równa. Działka zakrzaczona, porośnięta trawą, brak ogrodzenia oraz urządzonego dojazdu z drogi publicznej.

Brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, który swoimi ustaleniami obejmowałby nieruchomość położoną na terenie obrębu 2 miasta Ełku, przy ul. Suwalskiej, oznaczoną w operacie ewidencji gruntów nr 1694/15. Brak też wydanych decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Działka nie jest położona na obszarze rewitalizacji ani na obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji w myśl ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r., poz. 485 z późn. zm.).

Cena nieruchomości: 416.200,00 zł netto (słownie: *czterysta szesnaście tysięcy dwieście złotych*) – wartość określona przez rzeczoznawcę majątkowego. Do ceny doliczony zostanie podatek VAT według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy sprzedaży.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży zamieszczony został na stronie internetowej Urzędu Miasta Ełku oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

Dodatkowych informacji w przedmiotowej sprawie udziela Wydział Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami w Urzędzie Miasta Ełku pok. 234, tel. 87 7326232, 877326119, 877326236.

	ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA *Mirosław Hołubowicz*

Sporządziła: Ilona Paczyńska-Dożynko (kontakt: pokój 234, tel. 877326232, e-mail: i.paczynska@um.elk.pl)

Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami: Sylwia Prądzyńska (kontakt: pokój 234, tel. 877326119, e-mail: s.pradzynska@um.elk.pl)

Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami – Marta Herbszt (kontakt: pokój 236, tel. 877326236, e-mail: m.herbszt@um.elk.pl)

{{insertPDF nazwa=" Wykaz" id="62867527a98ae"}}

GC Trader z siedzibą w Warszawie. ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10	Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com