Przetargownik

Wydanie nr **14/11/2022** z dnia 14 listopada 2022 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz lokalu użytkowego stanowiących własność Gminy Miasta Ełk, przeznaczonego do najmu w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat.

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Prezydent Miasta Ełku,

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.)

podaje do publicznej wiadomości,

że w siedzibie tutejszego urzędu przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 4 w Ełku w okresie **od 14 listopada do 5 grudnia 2022 r.**, wywieszono na tablicy wykaz lokalu użytkowego stanowiących własność Gminy Miasta Ełk, przeznaczonego do najmu w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat, według poniższego zestawienia:

Lp.	Lokalizacja lokalu	Powierzchnia użytkowa	Opis	Stawka wywoławcza czynszu	Przeznaczenie lokalu	Numer geodezyjny działki	Powierzchnia działki	Księga wieczysta działki
1.	A. Mickiewicza 15 lok. U12.1	12,53 m2	Lokal użytkowy znajduje się na I piętrze budynku	9,00 zł/m2	Działalność biurowa	228	578 m2	OL1E/00008106/2

1. Przedmiotowe lokale użytkowe (garaże) są wyłączone ze sprzedaży.
2. Wysokość opłat z tytułu najmu: do wylicytowanej stawki czynszu doliczony będzie podatek VAT w wysokości 23% oraz pozostałe składniki dotyczące opłat eksploatacyjnych.
3. Termin wnoszenia opłat: do 10. dnia każdego miesiąca.
4. Zasady aktualizacji opłat: wysokość czynszu podlegać będzie corocznej waloryzacji zgodnie z zarządzeniem nr 840.2021 z dnia 14 czerwca 2021 r. w sprawie stawek czynszu za najem lokali użytkowych stanowiących zasób Miasta Ełku.
5. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości: nie dotyczy.

6. Termin zagospodarowania lokalu: nie dotyczy.

7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania nieczystego: nie dotyczy.

8. Zgodnie z zarządzeniem nr 1221.2022 Prezydenta Miasta Ełku z dnia 4 listopada 2022 r. ww. lokal przeznaczony jest do najmu w drodze bezprzetargowej.

9. Dodatkowych informacji w sprawie udziela Wydział Mienia Komunalnego Urzędu Miasta Ełku w pokoju 242, bądź telefonicznie pod numerami: 877 326 170, 877 326 242, 877 326 221.

Prezydent Miasta

Tomasz Andrukiewicz

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com