Przetargownik

Wydanie nr **20/01/2023** z dnia 20 stycznia 2023 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Miasta Ełk

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Prezydent Miasta Ełku,

działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.)

podaje do publicznej wiadomości,

że w siedzibie tutejszego urzędu przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 4 w Ełku w okresie **od 20 stycznia 2023 r. do 10 lutego 2023 r.**, wywieszono na tablicy wykaz lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Miasta Ełk, przeznaczonego do najmu w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat, według poniższego zestawienia:

Lp.	Adres lokalu	Powierzchnia użytkowa lokalu	Stawka wywoławcza czynszu	Numer geodezyjny działki	Powierzchnia działki	Księga wieczysta działki
1.	F. Chopina 17 lok. 1U	68,83 m2	6,00 zł/m2	484/5	0,0484 ha	OL1E/00045296/1

1. Lokal przeznaczony jest do najmu w drodze bezprzetargowej na okres oznaczony do 3 lat.
2. Opis lokalu: lokal użytkowy znajduje się w suterenie.
3. Przeznaczenie lokalu: lokal usługowo-biurowy na prowadzenie działalności odpłatnej i nieodpłatnej pożytku publicznego przez organizacje pozarządowe i podmioty z nimi zrównane.
4. Przedmiotowy lokal użytkowy jest wyłączony ze sprzedaży.
5. Wysokość opłat z tytułu najmu: do stawki czynszu doliczony będzie podatek VAT w wysokości 23% plus pozostałe składniki dotyczące opłat eksploatacyjnych.
6. Termin wnoszenia opłat: do 10. dnia każdego miesiąca.
7. Zasady aktualizacji opłat: wysokość czynszu podlegać będzie corocznej waloryzacji zgodnie z zarządzeniem nr 1237.2022 z dnia 28 listopada 2022 r. w sprawie stawek czynszu za najem lokali użytkowych stanowiących zasób Miasta Ełku.

8. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości: nie dotyczy

9. Sposób i termin zagospodarowania lokalu: nie dotyczy

10. Cena nieruchomości: nie dotyczy

11. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy

12. Dodatkowych informacji w sprawie udziela Wydział Mienia Komunalnego Urzędu Miasta Ełku w pokoju 242, bądź telefonicznie pod numerem 877 326 170, 877 326 242, 877 326 221.

PREZYDENT MIASTA

Tomasz Andrukiewicz

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com