Przetargownik

Wydanie nr **31/05/2022** z dnia 31 maja 2022 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miasta Ełk, przeznaczonych do najmu w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Prezydent Miasta Ełku,

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ((Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 i 815)

podaje do publicznej wiadomości,

że w siedzibie tutejszego urzędu przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 4 w Ełku w okresie **od 31 maja do 21 czerwca 2022 r.**, wywieszono na tablicy wykaz lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miasta Ełk, przeznaczonych do najmu w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, według poniższego zestawienia:

Lp.	Lokalizacja lokalu	Powierzchnia użytkowa	Opis	Stawka wywoławcza czynszu	Przeznaczenie lokalu	Numer geodezyjny działki	Powierzchnia działki	Księga wieczysta działki
1.	Gdańska 30 lok. 2u i 3u	59,95 m^2	lokal użytkowy znajduje się na parterze budynku	18,00 zł/m^2	działalność handlowa	307/11	1035 m^2	OL1E/00029546/1
2.	Adama Mickiewicza 34 garaż nr 3	10,80 m^2	garaż znajduje się w zabudowie szeregowej	5,00 zł/m^2	garaż	506/20	200 m^2	OL1E/00016811/6

3.	Gdańska 24A lok. 2u	21,45 m^2	lokal użytkowy znajduje się na parterze budynku, przeznaczony do remontu	18,00 zł/m^2	działalność handlowa	790	1972 m^2	OL1E/00011116/9
4.	Armii Krajowej 6 lok. 3u	15,20 m^2	lokal użytkowy znajduje się na parterze budynku	9,00 zł/m^2	działalność biurowa	440	1043 m^2	OL1E/00012557/9

1. Przedmiotowe lokale użytkowe bądź garaż są wyłączone ze sprzedaży.
2. Wysokość opłat z tytułu najmu: do wylicytowanej stawki czynszu doliczony będzie podatek VAT w wysokości 23% oraz pozostałe składniki dotyczące opłat eksploatacyjnych.
3. Termin wnoszenia opłat: do 10. dnia każdego miesiąca.
4. Zasady aktualizacji opłat: wysokość czynszu podlegać będzie corocznej waloryzacji zgodnie z zarządzeniem nr 840.2021 z dnia 14 czerwca 2021 r. w sprawie stawek czynszu za najem lokali użytkowych stanowiących zasób Miasta Ełku.
5. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości: nie dotyczy.
6. Termin zagospodarowania lokalu: nie dotyczy.
7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytuły użytkowania wieczystego: nie dotyczy.
8. Dodatkowych informacji w sprawie udziela Wydział Mienia Komunalnego Urzędu Miasta Ełku w pokoju 242, bądź telefonicznie pod numerami: 877 326 170, 877 326 242, 877 326 221.

	Prezydent Miasta Ełku **Tomasz Andrukiewicz**

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com