Przetargownik

Wydanie nr **05/10/2021** z dnia 5 października 2021 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Dębno przeznaczonych na wynajem.

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Dębno 5 października 2021 r.

Wykaz lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Dębno przeznaczonych na wynajem.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020.1990 ze zm.), Wójt Gminy Dębno podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali stanowiących własność gminy – przeznaczonych na wynajem na okres do 3 lat:

1. Lokale użytkowe usytuowany w budynku Urzędu Gminy Dębno, położonego na działkach 640/3 i 641/1 obręb Wola Dębińska, nr księgi wieczystej TR1B/00033278/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Brzesku Wydział Ksiąg Wieczystych.

A. Lokal użytkowy znajdujący się na parterze budynku Urzędu Gminy o pow. 6,25m² do wynajęcia na okres do 3 lat od 01.11.2021 r.

1. Opłata z tytułu najmu – 73,58 zł netto/m² (73,58 zł x 6,25m² = 459,88 zł netto) miesięcznie plus obowiązujący podatek VAT.

2. Przeznaczenie nieruchomości: biuro usług płatniczych.

3. Wynajmowany lokal będzie wykorzystywany na cele bezpośrednio związane

z prowadzeniem własnej działalności gospodarczej, biuro usług płatniczych.

B. Lokal użytkowy znajdujący się na parterze budynku Urzędu Gminy o pow. 14,84m²

1. Opłata z tytułu najmu – 26,99 zł netto/m² (26,99 zł x 14,84m² = 400,53 zł netto) miesięcznie plus obowiązujący podatek VAT.

2. Przeznaczenie nieruchomości: działalność usługowa.

3. Wynajmowany lokal będzie wykorzystywany na cele bezpośrednio związane

z prowadzeniem własnej działalności gospodarczej, Zakład Fryzjerski Damsko – Męski.

4. Najemcy będą ponosili koszty zużycia energii elektrycznej, energii cieplnej, wody, odprowadzenia ścieków i podatku od nieruchomości.

5. Czynsz płatny do dnia 10 każdego miesiąca po uprzednim wystawieniu faktury przez Wynajmującego, koszty za zużyte media w terminie 7 dni na podstawie refaktury wystawionej przez Wynajmującego.

6. Waloryzacja czynszu: nie częściej niż raz w roku w formie aneksu w oparciu

o średnioroczny wskaźnik za poprzedni rok wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS i opublikowany w Monitorze Polskim, lub stosownie do wzrostu czynszów najmu na rynku za podobny przedmiot najmu.

7. Szczegółowe informacje pokój 217.

Otrzymują:

1. Tablica ogłoszeń UG Dębno.

2. Strona internetowa Gminy Dębno – **www.gminadebno.pl BIP.**

3. a/a.

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com