Przetargownik | Wydanie nr **25/03/2019** z dnia 25 marca 2019 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz lokali stanowiących własność Gminy Dębno przeznaczonych na wynajem

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Wykaz lokali stanowiących własność Gminy Dębno przeznaczonych na wynajem.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018 r. poz. 2204 ze zm.) Wójt Gminy Dębno podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali stanowiących własność gminy – przeznaczonych na wynajem na okres do 3 lat:

Lokal użytkowy znajdujący się w budynku Wiejskiego Domu Ludowego w Biadolinach Szlacheckich, na działce nr 286, stanowiący własność gminy Dębno wpisanej do księgi wieczystej TR1B/00087423/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Brzesku Wydział Ksiąg Wieczystych.

Lokal znajduje się w na parterze budynku.

Łączna pow. lokalu wynosi **89,49 m²**, składa się z trzech pomieszczeń i toalety.

Do wynajęcia na okres do 3 lat.

opłata z tytułu najmu – **10,00 zł netto/m²** (10,00 zł x 89,49 m² = 894,90 zł netto) miesięcznie plus obowiązujący podatek VAT - 23 %. = 1100,73 zł brutto

wyposażenie lokalu - media: woda, prąd,

stan techniczny lokalu - bardzo dobry,

Przeznaczenie nieruchomości: działalność gospodarcza.

Termin zagospodarowania nieruchomości zgodnie z umowa najmu.

Na najemców lokali użytkowych nałożony jest obowiązek podatkowy z tytułu podatku od nieruchomości.

Czynsz płatny do dn. 10 każdego miesiąca, za który przypada należność po uprzednim wystawieniu faktury przez wynajmującego.

Waloryzacja czynszu: nie częściej niż raz w roku w formie aneksu, w oparciu o średnioroczny wskaźnik za poprzedni rok wzrostu cen towarów i

usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS i opublikowany w Monitorze Polskim, lub stosownie do wzrostu czynszów najmu na rynku za podobny przedmiot najmu.

Szczegółowe informacje pokój 206A.

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com