Przetargownik

Wydanie nr **25/08/2021** z dnia 25 sierpnia 2021 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz części nieruchomości gruntowej położonej na terenie miasta Ełku, stanowiącej własność Gminy Miasta Ełk, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Prezydent Miasta Ełku,

działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 oraz z 2021 r. poz. 11 i 234)

podaje do publicznej wiadomości,

że w siedzibie tutejszego urzędu przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 4 w Ełku w okresie **od 12 sierpnia do 2 września 2021 r.**, wywieszono na tablicy wykaz części nieruchomości gruntowej położonej na terenie miasta Ełku, stanowiącej własność Gminy Miasta Ełk, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, według poniższego zestawienia:

1.	Położenie nieruchomości	Ełk, ul. por. Władysława Świackiego "Sępa"
2.	Oznaczenie nieruchomości (obręb - numer działki)	1- 263/4
3.	Numer księgi wieczystej	OL1E/00012943/2
4.	Oznaczenie w ewidencji gruntów	B - tereny mieszkaniowe, RIIIb - grunty orne średnio dobre
5.	Powierzchnia nieruchomości	0,0534 ha
6.	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	brak planu Rada Miasta Ełku podjęła uchwałę nr III.15.2019 z dnia 19 stycznia 2019 r. w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zwanego "Ełk-Stadion"
7.	Opis nieruchomości	Teren przeznaczony do dzierżawy jest niezagospodarowany, porośnięty trawą, na działce znajdują się drzewa owocowe
8.	Cel dzierżawy, wysokość i termin wnoszenia czynszu dzierżawnego	Określony zostanie w oparciu o zarządzenie nr 367/2015 Prezydenta Miasta Ełku z 21 września 2015 roku w sprawie określenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych należących do Gminy Miasta Ełk

9.	Okres dzierżawy	Do 3 lat oraz na czas nieoznaczony w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, strony będą zawierały kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość
10.	Zasady aktualizacji czynszu	Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu dzierżawnego na skutek zmiany zarządzenia nr 367/2015 Prezydenta Miasta Ełku z dnia 21 września 2015 roku w sprawie określenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych należących do Gminy Miasta Ełk, będącej konsekwencją zmian wartości rynkowych stawek czynszu za dzierżawę gruntu.
11.	Dodatkowe informacje w sprawie	Wydział Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Ełku w pokoju 234, bądź telefonicznie pod numerem 87 732-62-34

Z up. PREZYDENTA

Mirosław Hołubowicz

Zastępca Prezydenta Miasta

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com