Przetargownik

Wydanie nr **02/08/2022** z dnia 2 sierpnia 2022 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz Burmistrza Śremu

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

U rząd Miejski w Śremie, Pl.20 Października 1, 63-100 Śrem

tel. 061 28 35 225; mail: urzad@srem.pl

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.).

BURMISTRZ ŚREMU

informuje, że przeznaczona została do zbycia, w drodze zamiany, gminna nieruchomość niezabudowana, położona w Śremie przy ul. Szkolnej:

numer geodezyjny	powierzchnia	numer KW	cena nieruchomości /netto/
1725/30	0.1000 ha	PO1M/00024983/9	195 717,00 zł

Wymieniona nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętego uchwałą Rady Miejskiej w Śremie z dnia 30 września 2010 r. nr 462/LI/10 dla obszaru położonego w rejonie ulicy Szkolnej, na terenie miasta Śrem i wsi Kawcze, przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, oznaczona symbolem 8MN.

Dział III księgi wieczystej wykazuje obciążenie, które nie dotyczy bezpośrednio zbywanej nieruchomości. Dział IV księgi wieczystej nie wykazuje obciążeń.

W wyniku zamiany gmina Śrem nabędzie prawo własności nieruchomości położonej w Śremie przy ul. Ks. Jana Kajetańczyka:

numer geodezyjny	powierzchnia	numer KW	cena nieruchomości /netto/
541	0.0887 ha	PO1M/00016443/3	195 717,00 zł

Wymieniona nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętego uchwałą Rady Miejskiej w Śremie z dnia 22 kwietnia 2021 r. nr 286/XIII/2021 dla terenów położonych w mieście Śrem, przeznaczona jest pod zabudowę usługową, oznaczona symbolem 2U.

Dział III i IV księgi wieczystej nie wykazuje obciążeń.

Zamiana zrealizowana zostanie z uwzględnieniem dopłaty na rzecz Gminy Śrem różnicy ceny stanowiącej wysokość podatku VAT w kwocie 45 014,91 (słownie: czterdzieści pięć tysięcy czternaście złotych 91/100).

Zgodnie z art. 35 ust.2 pkt.12 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 tejże ustawy, zobowiązane są do złożenia wniosku w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Szczegółowych informacji w sprawie zamiany wymienionej w wykazie nieruchomości udzielają pracownicy Zespołu Obsługi Inwestorów
tel. 61 28 47 134, w godzinach pracy urzędu.

Wykaz wywieszono dnia ..... sierpnia 2022 r.

Z djęto dnia .... ……... 2022 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com