Przetargownik

Wydanie nr **28/07/2022** z dnia 28 lipca 2022 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz Burmistrza Śremu

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

U rząd Miejski w Śremie, Pl.20 Października 1, 63-100 Śrem

www.bip.srem.pl; tel. 61 28 35 225; urzad@srem.pl

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.).

BURMISTRZ ŚREMU

informuje, że przeznaczone zostały do sprzedaży w trybie nieograniczonych przetargów ustnych następujące nieruchomości położone w Śremie przy ulicy Szkolnej

lp.	numer geodezyjny	powierzchnia	numer KW	cena wywoławcza /netto/
1	1725/25	0,1300 ha	PO1M/00024983/9	285 000,00 zł
2	1725/26	0,1300 ha	285 000,00 zł	
3	1725/27	0,1777 ha	378 000,00 zł	
4	1725/28	0,1990 ha	410 000,00 zł	

Nieruchomości są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulicy Szkolnej, na terenie miasta Śrem i wsi Kawcze przyjętego uchwałą nr 462/LI/10 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 30 września 2010 r.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, nieruchomości przeznaczone są:

- dz. 1725/25 i 1725/26 pod zabudowę usługową (1U);

- dz. 1725/27 i 1725/28 pod zabudowę usługową (1U) oraz teren zieleni urządzonej (4 ZP).

Dział III księgi wieczystej PO1M/00024983/9 wykazuje obciążenie nieruchomości prawem służebności, które nie dotyczy bezpośrednio zbywanych działek. Obecnie nieruchomości wykorzystywane są rolniczo.

Do ceny sprzedaży, ustalonej w wyniku licytacji, doliczony zostanie należny podatek VAT (aktualnie 23%).

Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt.12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 tejże ustawy, są zobowiązane do złożenia wniosku w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Szczegółowych informacji w sprawie sprzedaży przedmiotowych nieruchomości udzielają pracownicy Zespołu Obsługi Inwestorów Urzędu Miejskiego w Śremie, tel. 61 28 47 134, pokój numer 25.

Wykaz wywieszono dnia ….. lipca 2022 r.

Wykaz zdjęto dnia …. ……. 2022 r.

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com