**Przetargownik**

Wydanie nr **02/02/2022** z dnia 2 lutego 2022 roku, ISSN 2392-215X

# Wykaz Burmistrza Śremu

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

## Szczegóły

**Urząd Miejski w Śremie, Pl.20 Października 1, 63-100 Śrem**

**tel. 061 28 35 225; mail: urzad@srem.pl**

**WYKAZ**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.).

**BURMISTRZ ŚREMU**

informuje, że przeznaczona została do zbycia, w bezprzetargowym trybie zamiany, gminna nieruchomość niezabudowana, położona w miejscowości Psarskie, gmina Śrem:

| **numer geodezyjny** | **powierzchnia** | **numer KW** | **cena nieruchomości /netto/** |
|---|---|---|---|
| 332/35 | 0.1046 ha | PO1M/00003033/2 | 84 046,00 zł |

Wymieniona nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętego uchwałą Rady Miejskiej w Śremie z dnia 30 maja 2019 r. nr 62/V/2019 przeznaczona jest pod zabudowę usługową, oznaczona symbolem 2U.

Dział III i IV księgi wieczystej nie wykazuje obciążeń.

W wyniku zamiany gmina Śrem nabędzie prawo własności niżej opisanej nieruchomości, przeznaczonej pod ścieżkę pieszo rowerową, położoną w miejscowości Psarskie, gmina Śrem:

| **numer geodezyjny** | **powierzchnia** | **numer KW** | **cena nieruchomości /netto/** |
|---|---|---|---|
| 570/1 | 0.0006 ha | PO1M/00033584/8 | 287,00 zł |

Wymieniona nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętego uchwałą Rady Miejskiej w Śremie z dnia 23 sierpnia 2007 r. nr 108/XIII/07, , oznaczona symbolem 1USW, przeznaczona jest pod zabudowę usługową rekreacji przywodnej.

Dział III i IV księgi wieczystej nie wykazuje obciążeń.

Zamiana zrealizowana zostanie z uwzględnieniem odpowiedniej dopłaty na rzecz Gminy Śrem wynikającej z różnicy wartości zamienianych nieruchomości,

z uwzględnieniem podatku VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2021 r. poz. 685 ze zm.).

Zgodnie z art. 35 ust.2 pkt.12 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 tejże ustawy, zobowiązane są do złożenia wniosku w terminie
6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Szczegółowych informacji w sprawie zamiany wymienionej w wykazie nieruchomości udzielają pracownicy Zespołu Obsługi Inwestorów
tel. 61 28 47 134, w godzinach pracy urzędu.

Wykaz wywieszono dnia ..... lutego 2022 r.

Z djęto dnia .... ……... 2022 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com