Przetargownik	Wydanie nr **09/07/2019** z dnia 9 lipca 2019 roku, ISSN 2392-215X

WYKAZ

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Urząd Miejski w Śremie, Pl.20 Października 1, 63-100 Śrem

tel. 061 28 35 225; mail: umiejski@srem.pl

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.).

B U R M I S T R Z Ś R E M U

informuje, że przeznaczona została do sprzedaży w trybie nieograniczonego przetargu ustnego nieruchomość rolna położona w Zbrudzewie, /gmina Śrem/

nr działki	klasoużytki	powierzchnia	cena /netto/ nieruchomości	KW
282/2	Ł VI – 0.2758 ha Ł V – 0.3403 ha	0.6161 ha	38 000,00 zł	PO1M/00051214/6

Opis nieruchomości.

Nieruchomość niezabudowana, położona w I linii zabudowy, w peryferyjnej części wsi Zbrudzewo, teren płaski, użytkowany jako łąka, dostęp do sieci wodociągowej i energetycznej, kształt działki foremny, zbliżony do trapezu, bezpośrednie sąsiedztwo stanowią tereny rolne, las i ujęcie wody. Przez teren działki przebiega napowietrzna linia energetyczna.

Przedmiotową nieruchomość obejmuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru doliny rzeki Warty Śrem – Orkowo; uchwała nr 431/XLVIII/10 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 27 maja 2010 r., zgodnie z którym teren przeznaczony jest pod tereny rolnicze (symbol 9R).

Cena wywoławcza w pierwszym przetargu będzie wynosić 38 000,00 zł netto (słownie: trzydzieści osiem tysięcy złotych 00/100).

Sprzedaż zwolniona będzie z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 ze zm.).

Zgodnie z art. 35 ust.2 pkt.12 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 tejże ustawy, zobowiązane są do złożenia wniosku w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Krajowemu Ośrodkowi Wsparcia Rolnictwa przysługiwać będzie prawo do pierwokupu.

Szczegółowych informacji w sprawie sprzedaży wymienionej w wykazie nieruchomości udzielają pracownicy Zespołu Gospodarki Nieruchomościami

Urzędu Miejskiego w Śremie, tel. 61 28 47 134.

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com