Przetargownik	Wydanie nr **05/09/2017** z dnia 5 września 2017 roku, ISSN 2392-215X

WYKAZ

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Urząd Miejski w Śremie, Pl.20 Października 1, 63-100 Śrem

tel. 061 28 35 225; mail: urzad@srem.pl

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.).

B U R M I S T R Z Ś R E M U

informuje, że przeznaczony został do oddania w użytkowanie wieczyste w trybie bezprzetargowym, na okres do 5 grudnia 2089 roku grunt niezabudowany, położony
w Śremie przy ul. Gen. Wł. Sikorskiego.

numer geodezyjny	powierzchnia	numer KW	cena /netto/ gruntu
236/48	0.0118 ha	PO1M/00012799/5	16 960,00 zł

Nieruchomość położona jest na terenie, dla którego nie został opracowany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Śrem (uchwała nr 33/V/2015 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 26 lutego 2015 r.) określa kierunek rozwoju jako tereny zabudowy techniczno-produkcyjnej B2-G.

Oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste nastąpi na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej, oznaczonej ewidencyjnymi numerami działek 236/40 i 236/46.

Cena gruntu została ustalona na kwotę 16.960,00 zł netto. Stawka procentowa pierwszej opłaty wynosić będzie 25% ceny, stawka procentowa opłat rocznych wynosić będzie 3% ceny. Oddanie gruntu w wieczyste użytkowanie zwolnione będzie z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 r. (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 ze zm.) .

Zgodnie z art. 35 ust.2 pkt.12 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 tejże ustawy, zobowiązane są do złożenia wniosku w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Szczegółowych informacji w sprawie sprzedaży wymienionej w wykazie nieruchomości udzielają pracownicy Zespołu Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Śremie, tel. 61 28 47 141.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com