**Przetargownik**

Wydanie nr **17/05/2017** z dnia 17 maja 2017 roku, ISSN 2392-215X

# Wykaz

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

**Szczegóły**

**W y k a z**

Nieruchomości z zasobu nieruchomości stanowiących własność Gminy Dobre Miasto przeznaczonych do sprzedaży sporządzony na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XXXIII/258/98 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 27 lutego 1998 r. z ( późn. zm.) w sprawie zasad tworzenia oraz gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiących własność Gminy Dobre Miasto i Uchwały Nr XXXIII/260/98 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 27 lutego 1998 r. ( z późn. zm.) w sprawie przyznania pierwszeństwa nabycia lokali ich najemcom i dzierżawcom.

| **Położenie nieruchomości**<br>**Numer działki**<br>**Pow. działki**<br>**Nr KW** | **Opis nieruchomości** | **Przedmiot zbycia** | **Cena lokalu i udziału w nieruchomości wspólnej w zł** | **Rodzaj zbycia** |
|---|---|---|---|---|
| Gmina Dobre Miasto<br>Obręb Orzechowo<br>działka nr 103/8<br>o pow. 0,1341 ha<br>w tym B - 0,1341ha<br>KW Nr OL1O/00045278/9<br>Dział I-Sp, dział III i IV księgi wieczystej wolne są od wpisów | Działka nr 103/8 o pow. 0,1341 ha obrębu Orzechowo, gmina Dobre Miasto zabudowana jest budynkiem gospodarczym, jednokondygnacyjnym, wybudowanym w 1880 roku. Większa część budynku jest murowana z cegły ceramicznej, pozostała część budynku jest konstrukcji drewnianej. Dach konstrukcji drewnianej, dwuspadowy kryty dachówką ceramiczną. W budynku wydzielone są 3 lokale gospodarcze. Stan techniczny budynku oraz lokalu dobry. | Sprzedaż lokalu o innym przeznaczeniu- pomieszczenie gospodarcze nr 2 o pow. 22,34 $m^2$ na rzecz najemcy z udziałem 156/1000 w elementach wspólnych budynku i działce gruntu. | **8.240,00 zł** | Sprzedaż lokalu i udziału w gruncie. |

**1.** Pierwszeństwo nabycia zbywanej nieruchomości przysługuje najemcy.

**2.** Sprzedaż lokali lub budynków użytkowych odbywa się za jednorazową spłatą ceny sprzedaży.

**3.**Do zbycia lokalu użytkowego wraz z gruntem, mają zastosowanie przepisy Ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U z 2016r., poz. 710 z późn. zm.).

Na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 w związku z art.29a ust. 8 ww. ustawy zbycie lokalu użytkowego wraz z gruntem zwolnione jest z podatku.

**4.**Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego ul. Warszawska 14 **przez okres 21** dni tj. **od dnia 16.05.2017r. do dnia 06.06.2017 r**. zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście; http://bip.dobremiasto.com.pl/ na stronie internetowej http://dobremiasto.com.pl/ oraz w mediach elektronicznych www.otoprzetargi.pl, ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości.

**5. Z dniem 27 czerwca 2017r. upływa termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ww. ustawy o gospodarce nieruchomościami.**

**6.**Szczegółowe informacji o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w Wieloosobowym Stanowisku ds. Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście ul. Warszawska 14 pokój nr 6 tel. 896161-924.

Z up. Burmistrza

/-/

Beata Harań

Zastępca Burmistrza

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com