Przetargownik

Wydanie nr **30/05/2022** z dnia 30 maja 2022 roku, ISSN 2392-215X

Wyciąg z ogłoszenia Zarządu Powiatu w Koszalinie dotyczącego II przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Powiatu Koszalińskiego.

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA Koszalin, 30.05.2022r.

Zarządu Powiatu w Koszalinie

dotyczącego II przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Powiatu Koszalińskiego.

Oznaczenie **Nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości**	**Nr działki** **powierzchnia /ha/**	**Cena wywoławcza netto /zł/**	**Wysokość wadium** **(zł)**	**Opis** **Nieruchomości**	**Przeznaczenie** **nieruchomości i sposób** **jej zagospodarowania**	**Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży**

Właściciel: **Powiat Koszaliński** Jednostka ewidencyjna **Biesiekierz,** obręb ewidencyjny **Nowe Bielice,** Księga wieczysta nr **KO1K/00053892/9**	dz. nr **118/7** o pow. 0,1066 ha ŁIV	**59 000,00 zł**	**6 000 zł**	Nieruchomość położona jest w obrębie Nowe Bielice, gminie Biesiekierz, w odległości ok. 4,5 km od siedziby gminy Biesiekierz i ok. 3,5 km w linii prostej od granic administracyjnych miasta Koszalina. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, niezagospodarowana i nieogrodzona o regularnym kształcie. Dojazd do działek drogą gruntową utwardzoną od drogi publicznej (gminnej) – głównej drogi w miejscowości o nawierzchni asfaltowej i drogami wewnętrznymi geodezyjnie wydzielonymi, nieurządzonymi.	Brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla działek od **nr 118/7, nr 118/8, nr 118/9, nr 118/10** wydane zostały decyzje o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem i przyłączami z dopuszczeniem usług towarzyszących zabudowie mieszkaniowej. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Biesiekierz zatwierdzonym Uchwałą Nr XI/80/19 Rady Gminy w Biesiekierzu z dnia 24 października 2019 r. działki	Sprzedaż nieruchomości następuje w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na podstawie art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2021.poz.1899 z późn.zm.) Uchwały Nr 337/10 Zarządu Powiatu w Koszalinie z dnia 18 sierpnia 2010 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w miejscowości Nowe Bielice, gmina Biesiekierz.
	dz. nr **118/8** o pow. 0,0979 ha ŁIV	**54 000,00 zł**	**6 000 zł**			

dz. nr **118/9** o pow. 0,0998 ha ŁIV	**55 000,00 zł**	**6 000 zł**
dz. nr **118/10** o pow. 0,1130 ha ŁIV, Bp	**60 000,00 zł**	**6 000 zł**
do podanej ceny netto należy doliczyć obowiązujący podatek VAT w wysokości ***23*** **%** Cena nieruchomości podlega zapłacie jednorazowo na 3 dni przed zawarciem umowy przenoszącej własność w formie aktu notarialnego		

Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu 6 lipca 2022r. o godz. 11.00 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Koszalinie, ul. Racławicka 13 p. 409 (IV piętro).

Wadium należy wnieść najpóźniej do dnia 30 czerwca 2022r. włącznie, przelewem bankowym środków pieniężnych lub gotówką
na rachunek Starostwa Powiatowego w Koszalinie: Bank PKO BP Nr: 69 1020 2791 0000 7502 0312 0763, w tytule podając numer działki.

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Starostwa Powiatowego w Koszalinie.

W przypadku regulowania wadium, za pośrednictwem poczty lub banków wpłaty należy dokonać z takim wyprzedzeniem, aby wyżej wymieniona kwota wadium wpłynęła na konto Urzędu w określonym w ogłoszeniu terminie.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone po przetargu, nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu. Wadium podlega przepadkowi na rzecz Powiatu Koszalińskiego w razie uchylenia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy sprzedaży.

Szczegółowych informacji na temat przetargu można uzyskać w pokoju nr 326 w Starostwie Powiatowym w Koszalinie, lub pod nr tel. 94-714-01-70.

Ogłoszenie o przetargu wywieszono na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Koszalinie, umieszczono na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Koszalinie na okres 30 dni, oraz opublikowano w prasie internetowej **www.przetargi-gctrader.pl**

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com