Przetargownik	Wydanie nr **28/07/2022** z dnia 28 lipca 2022 roku, ISSN 2392-215X

Wyciąg z ogłoszenia Starosty Koszalińskiego o przetarg ustnym nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Skarbu Państwa

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Wyciąg z ogłoszenia Starosty Koszalińskiego

o przetarg ustnym nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Skarbu Państwa

Oznaczenie nieruchomości do sprzedaży	Cena wywoławcza nieruchomości netto /zł/	Wysokość wadium /zł/	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży

Właściciel Nieruchomości: **Skarb Państwa** Obręb ewidencyjny nr: **0083 Dargiń** Jednostka ewidencyjna: **Bobolice** Nr działki: **14/1** Powierzchnia: **0,7767 ha** Księga wieczysta **nr KO1I/00046608/8**	**25 000,00 zł** (Sprzedaż zwolniona od podatku od towarów i usług VAT na podstawie art.43 ust 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 r. poz. 931) Cena nieruchomości podlega zapłacie jednorazowo najpóźniej 3 dni przed zawarciem umowy przenoszącej własność w formie aktu notarialnego.	**2 500,00 zł**	Nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa. Położona jest w obrębie Dargiń, ok. 14,5 km od siedziby Gminy Bobolice. Nieruchomość niezabudowana i niezagospodarowana, znajduje się w rozproszonej zabudowie zagrodowej miejscowości Dargiń. Teren działki równy, płaski, o nieregularnym kształcie. Przez obszar działki 14/1 przebiega linia napowietrzna średniego napięcia oraz zlokalizowany jest na niej słup trakcji. Na jej terenie znajdują się liczne samosiewy drzew, krzewów oraz wiatrołomy. Nieruchomość nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Dostęp do drogi publicznej może być realizowany poprzez ogólnodostępne działki nr 14/5 i 15 , stanowiące własność Gminy Bobolice (brak urządzonej drogi). Zgodnie z ewidencją gruntów stanowi pastwiska trwałe – PsV oraz grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych – Lzr-PsV.	Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Bobolicach Nr III/16/98 z dnia 18 grudnia 1998 r. zatwierdzającą Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bobolice (z późn. zm.) nieruchomość została oznaczona jako: obręb ewidencyjny 0083 Dargiń działka nr 14/1 Grunty Rolne (RP) obszar rolniczej przestrzeni produkcyjnej. Dla działki ewidencyjnej nr 14/1 nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy.	Sprzedaż nieruchomości następuje w trybie przetargu nieograniczonego ustnego, na podstawie Zarządzenia nr 145/2019 Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 10 czerwca 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości Skarbu Państwa w drodze przetargu nieograniczonego, Zarządzenia nr 26/2019 Starosty Koszalińskiego z dnia 15 lipca 2019 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży prawa własności nieruchomości stanowiącej własność skarbu Państwa położonej w gminie Bobolice oraz Zarządzenia nr 19 z dnia 16 maja 2022 r. w sprawie zatwierdzenia nowego wykazu nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży w rybie przetargu. Sprzedaż następuje z uwzględnieniem warunków określonych w ustawie z dnia 11 kwietnia 2003 roku o kształtowaniu ustroju rolnego. (Dz.U. z 2022r. poz.461)

Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu 29 sierpnia 2022 r. o godz. 11:00 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Koszalinie, ul. Racławicka 13, sala 409 (IV piętro).

Wadium należy wnieść najpóźniej do dni 23 sierpnia 2022r. włącznie, przelewem bankowym środków pieniężnych lub gotówką na rachunek Starostwa Powiatowego w Koszalinie: Bank PKO BP Nr: 69 1020 2791 0000 7502 0312 0763, w tytule podając numer działki.

Wadium podlega przepadkowi na rzecz Skarbu Państwa w razie uchylenia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy sprzedaży.

Ogłoszenie o przetargu wywiesza się na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Koszalinie oraz umieszcza na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Koszalinie na okres 30 dni.

Szczegółowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Koszalinie, ul. Racławicka 13, pok. 325,

tel. 0-94 7140 128 oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Koszalinie.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com