Przetargownik

Wydanie nr **27/10/2022** z dnia 27 października 2022 roku, ISSN 2392-215X

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA DOTYCZĄCY II USTNEGO PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY ZGORZELEC

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA Z DNIA 27 PAŹDZIERNIKA 2022 R.

DOTYCZĄCY II USTNEGO PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO

NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ

GMINY ZGORZELEC

1. Sprzedaż prawa własności do nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem **545/30** o pow. 1,5220 ha, obręb Żarska Wieś, gmina Zgorzelec, dla której Sąd Rejonowy w Zgorzelcu prowadzi księgę wieczystą nr JG1Z/00021145/2.

Nieruchomość sklasyfikowana w ewidencji gruntów klasoużytkiem: Lz-PsIV o pow. 0,1050 ha, Br-PsIV o pow. 0,5592ha, PsIV o pow. 0,8578 ha.

Nieruchomość objęta sprzedażą ma zapewniony dostęp do drogi publicznej powiatowej 2398D .

W sąsiedztwie nieruchomości znajdują się instalacje: energetyczna, wodociągowa, kanalizacyjna oraz gazowa. Ukształtowanie działki nieregularne.

2. Na podstawie Uchwały Rady Gminy Zgorzelec Nr 47/19 z dnia 29.04.2019 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Żarska Wieś nieruchomość oznaczona jest na rysunku planu symbolami:

1 MW – Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej

1 ZP – Tereny zieleni urządzonej

Dodatkowe informacje:

Nieprzekraczalna linia zabudowy,

Granica obszaru objętego planem tożsama z granicami obszaru położonego w strefie ochronnej elektrowni wiatrowej.

3. **Cena wywoławcza do II przetargu wynosi: 1.519.120,00 zł**

Wadium do przetargu wynosi: 151.912,00 zł.

Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu 03 stycznia 2023 roku o godz. 1000, w Urzędzie Gminy Zgorzelec, ul. Kościuszki 70, w sali konferencyjnej - I piętro pokój nr 23.

Do ceny nieruchomości uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek 23% VAT.

Nabywca pokrywa koszty notarialne i sądowe sporządzenia umowy sprzedaży przedmiotowej nieruchomości.

4. Ogłoszenie zostało podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Zgorzelec, w sołectwie wsi Żarska Wieś na stronie internetowej tut. urzędu: www.gmina.zgorzelec.pl w BIP-ie: https://bip.gmina.zgorzelec.pl/. Wyciąg z ogłoszenia zamieszczono w prasie internetowej: https://www.otoprzetargi.pl/

5. Bliższych informacji udziela Wydział Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej, Urzędu Gminy Zgorzelec (pokój nr 5) tel. (75) 77-214-31 lub (75) 77-214-32.

Zgorzelec, dnia 27 października 2022 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com