**Przetargownik**

Wydanie nr **16/06/2019** z dnia 16 czerwca 2019 roku, ISSN 2392-215X

# WÓJT GMINY ZGORZELEC Odwołuje PIERWSZY USTNY PRZETARG OGRANICZONY

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

**Szczegóły**

Na podstawie art. 38 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce

nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm. )

**WÓJT GMINY ZGORZELEC**

## O d w o ł u j e

**PIERWSZY USTNY PRZETARG OGRANICZONY NA:**

Sprzedaż działki niezabudowanej oznaczonej numerem geodezyjnym 117/5 o pow. 3.500m$^2$ położonej w obrębie wsi Osiek Łużycki dla której Sąd Rejonowy w Zgorzelcu prowadzi KW JG1Z/00002392/9. W ewidencji gruntów nieruchomość oznaczona jest rodzajem użytków i klas: RIVb – grunty orne o pow. 0,25ha oraz PsIII – pastwiska trwałe o pow. 0,10 ha. Nieruchomość nie użytkowana rolniczo.

Dojazd do drogi gminnej publicznej 109198D dla działki nr 117/5, obręb Osiek Łużycki, gmina Zgorzelec zostaje zapewniony poprzez drogi gminne wewnętrzne działki nr 415/1, 405/1, 557, obręb Osiek Łużycki, gmina Zgorzelec.

Nieruchomość na podstawie Uchwały Rady Gminy Zgorzelec Nr 168/16 z dnia 27.09.2016 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania parku wiatrowego Koźmin jest przeznaczona pod: 8R – tereny rolnicze. Cena nieruchomości uzyskana w przetargu podlega zwolnieniu z podatku VAT. Nabywca pokrywa koszty notarialne i sądowe sporządzenia umowy sprzedaży przedmiotowej nieruchomości.

Cena wywoławcza do I przetargu wyniosła: 6.690,00 zł.

Wadium do przetargu wyniosło: 600,00 zł.

Przetarg miał zostać przeprowadzony w dniu 19 czerwca 2019 roku o godz. 915, w Urzędzie Gminy Zgorzelec, ul. Kościuszki 70, pokój nr 6.

**Warunkiem uczestnictwa w przetargu było:**

1. Wniesienie wadium w formie przelewu w wysokości j.w. Wadium należy wpłacić na konto Gminy Zgorzelec: BGŻ SA Nr: 06 2030 0045 1110 0000 0189 7220 do dnia 14 czerwca 2019 r. (liczy się data zaksięgowania środków na koncie) oraz podanie w tytule wpłaty numeru działki, obrębu geodezyjnego, na którą została dokonana wpłata.

2. Złożenie pisemnego zgłoszenia uczestnictwa w przetargu, najpóźniej **do dnia 14 czerwca 2019 r. do godz. 15:00 (pokój nr 5)** wraz z wymaganymi niżej dokumentami:

    a. dowód potwierdzający **osobiste prowadzenie przez okres co najmniej 5 lat** gospodarstwa rolnego – dowodem jest pisemne oświadczenie prowadzącego to gospodarstwo, poświadczone przez wójta gminy, na terenie której położone jest gospodarstwo rolne *(wzór nr 1).* W **przypadku prowadzenia gospodarstwa rolnego na terenie więcej niż jednej Gminy należy przedłożyć pisemne oświadczenie o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego, poświadczone przez Wójta danej Gminy w którym prowadzone jest to gospodarstwo***;*

    b. oświadczenie oferenta o łącznej powierzchni użytków rolnych nieruchomości wchodzących w skład jego gospodarstwa rolnego *(wzór nr 2);*

    c. **zaświadczenie o zameldowaniu na pobyt stały przez okres co najmniej 5 lat** na terenie gminy, na obszarze której jest położona jedna z nieruchomości rolnych wchodzących w skład gospodarstwa rolnego;

    d. Oświadczenie o posiadaniu kwalifikacji rolniczych *(wzór nr 3)* wraz z dokumentami **potwierdzającymi kwalifikacje rolnicze** oferenta zgodnie z treścią art. 6 ust. 2 pkt 2 i ust. 3 oraz art. 7 ust. 9 ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 1405 z późn. zm.) w związku z treścią §6 i §7 Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 17 stycznia 2012 r. w sprawie kwalifikacji rolniczych posiadanych przez osoby wykonujące działalność rolniczą (Dz. U. z 2012 r. poz. 109);

    e. **potwierdzenie wniesienia wadium;**

    f. oświadczenie, że oferent zapoznał się ze stanem faktycznym przedmiotu przetargu oraz warunkami przetargu i nie wnosi z tego tytułu żadnych zastrzeżeń *(wzór nr 3);*

    g. osoby fizyczne pozostające w związku małżeńskim i posiadające ustrój wspólności majątkowej – powinny dodatkowo złożyć pisemne oświadczenie współmałżonka, iż wyraża on zgodę na nabycie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu po cenie wylicytowanej przez współmałżonka przystępującego do przetargu.

Lista osób zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu miała zostać wywieszona w Urzędzie Gminy Zgorzelec ul. Kościuszki 70, na tablicy ogłoszeń przy pok. Nr 5 (parter) **do dnia 17 czerwca 2019 roku.**

## Odwołanie przetargu następuje z powodów formalno-prawnych oraz ze względu na trwające prace legislacyjne nad Ustawą o kształtowaniu ustroju rolnego z dnia 6 lipca 2018 r. (Dz.U. z 2018 r. poz. 1405)

**Szczegółowe informacje o odwołaniu przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Zgorzelec ul. Kościuszki 70, 59-900 Zgorzelec, tel. (075) 77-241-31.**

**Ogłoszenie o odwołaniu przetargu będzie wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Zgorzelec, w prasie, na słupie ogłoszeniowym we wsi Osiek Łużycki, na stronie internetowej Gminy Zgorzelec oraz w BIP-ie.**

Zgorzelec, dnia 11.06.2019 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com