Przetargownik

Wydanie nr **16/06/2019** z dnia 16 czerwca 2019 roku, ISSN 2392-215X

WÓJT GMINY ZGORZELEC Odwołuje PIERWSZY USTNY PRZETARG OGRANICZONY

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Na podstawie art. 38 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce

nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.)

WÓJT GMINY ZGORZELEC

O d w o ł u j e

PIERWSZY USTNY PRZETARG OGRANICZONY NA:

Sprzedaż nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem geodezyjnym 351/4 i 351/6 o pow. 0,4938 ha położonej w obrębie wsi Sławnikowice dla której Sąd Rejonowy w Zgorzelcu prowadzi KW JG1Z/00013051/7. W ewidencji gruntów nieruchomość sklasyfikowana jako użytek grunty orne klas: RIVb – 0,0099ha, RIVa – 0,4839ha. Grunt użytkowany rolniczo, obciążony umową dzierżawy. Grunt posiada dostęp do drogi powiatowej publicznej numer 2390D poprzez drogi gminne wewnętrzne, działki nr 557, 351/2, 59/2, 522, obręb Sławnikowice, gmina Zgorzelec. Nieruchomość nie uzbrojona, brak mediów. Ukształtowanie działki w kształcie zbliżonym do prostokąta Nieruchomość objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu geodezyjnego Przesieczany, części obrębu geodezyjnego Gronów i części obrębu geodezyjnego Sławnikowice, gmina Zgorzelec z przeznaczeniem pod Farmę Wiatrową, nieruchomość oznaczona symbolem: R –tereny rolne. – Na rysunku planu wskazano przebieg: izolinie równoważonego poziomu dźwięku 40 dB; strefa „OW” obserwacji archeologicznej.

Obciążenia: Działka nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nią.

Zobowiązania:

a. **działka nr 351/6, obręb Sławnikowice – obciążona umową dzierżawy do 31.12.2021 r.**

b. **działka nr 351/4, obręb Sławnikowice – obciążona umową dzierżawy do 31.12.2020 r.**

Cena wywoławcza do I przetargu wyniosła: 13.090,00 zł.

Wadium do przetargu wyniosło: 1.300,00 zł.

Przetarg miał zostać przeprowadzony w dniu 18 czerwca 2019 roku o godz. 930, w Urzędzie Gminy Zgorzelec, ul. Kościuszki 70, pokój nr 6.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu było:

1. Wniesienie wadium w formie przelewu w wysokości j.w. Wadium należy wpłacić na konto Gminy Zgorzelec: BGŻ SA Nr: 06 2030 0045 1110 0000 0189 7220 do dnia 14 czerwca 2019 r. (liczy się data zaksięgowania środków na koncie) oraz podanie w tytule wpłaty numeru działki, obrębu geodezyjnego, na którą została dokonana wpłata.

2. Złożenie pisemnego zgłoszenia uczestnictwa w przetargu, najpóźniej **do dnia 14 czerwca 2019 r. do godz. 15:00 (pokój nr 5)** wraz z wymaganymi niżej dokumentami:

    a. dowód potwierdzający **osobiste prowadzenie przez okres co najmniej 5 lat** gospodarstwa rolnego – dowodem jest pisemne oświadczenie prowadzącego to gospodarstwo, poświadczone przez wójta gminy, na terenie której położone jest gospodarstwo rolne *(wzór nr 1).* W **przypadku prowadzenia gospodarstwa rolnego na terenie więcej niż jednej Gminy należy przedłożyć pisemne oświadczenie o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego, poświadczone przez Wójta danej Gminy w którym prowadzone jest to gospodarstwo***;*

    b. oświadczenie oferenta o łącznej powierzchni użytków rolnych nieruchomości wchodzących w skład jego gospodarstwa rolnego *(wzór nr 2);*

    c. **zaświadczenie o zameldowaniu na pobyt stały przez okres co najmniej 5 lat** na terenie gminy, na obszarze której jest położona jedna z nieruchomości rolnych wchodzących w skład gospodarstwa rolnego;

    d. Oświadczenie o posiadaniu kwalifikacji rolniczych *(wzór nr 3)* wraz z dokumentami **potwierdzającymi kwalifikacje rolnicze** oferenta zgodnie z treścią art. 6 ust. 2 pkt 2 i ust. 3 oraz art. 7 ust. 9 ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 1405 z późn. zm.) w związku z treścią §6 i §7 Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 17 stycznia 2012 r. w sprawie kwalifikacji rolniczych posiadanych przez osoby wykonujące działalność rolniczą (Dz. U. z 2012 r. poz. 109);

    e. **potwierdzenie wniesienia wadium;**

    f. oświadczenie, że oferent zapoznał się ze stanem faktycznym przedmiotu przetargu oraz warunkami przetargu i nie wnosi z tego tytułu żadnych zastrzeżeń *(wzór nr 3);*

    g. osoby fizyczne pozostające w związku małżeńskim i posiadające ustrój wspólności majątkowej – powinny dodatkowo złożyć pisemne oświadczenie współmałżonka, iż wyraża on zgodę na nabycie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu po cenie wylicytowanej przez współmałżonka przystępującego do przetargu.

Lista osób zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu miała zostać wywieszona w Urzędzie Gminy Zgorzelec ul. Kościuszki 70, na tablicy ogłoszeń przy pok. Nr 5 (parter) **do dnia 17 czerwca 2019 roku.**

Odwołanie przetargu następuje z powodów formalno-prawnych oraz ze względu na trwające prace legislacyjne nad Ustawą o kształtowaniu ustroju rolnego z dnia 6 lipca 2018 r. (Dz.U. z 2018 r. poz. 1405)

Szczegółowe informacje o odwołaniu przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Zgorzelec ul. Kościuszki 70, 59-900 Zgorzelec, tel. (075) 77-241-31.

Ogłoszenie o odwołaniu przetargu będzie wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Zgorzelec, w prasie, na słupie ogłoszeniowym we wsi Sławnikowice, na stronie internetowej Gminy Zgorzelec oraz w BIP-ie.

Zgorzelec, dnia 11.06.2019 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com