Wójt Gminy Nowa Ruda informuje

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Wójt Gminy Nowa Ruda informuje, że na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości 1 został wywieszony i podany do publicznej wiadomości **Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży** na okres od dnia 31.01.2017 r. do dnia 21.02.2017 r., będący załącznikiem do Zarządzenia Nr 34/17 Wójta Gminy Nowa Ruda z dnia 31.01.2017 r.

Wykaz dostępny jest również na stronie Biuletynu Informacji Publicznej www.bip.gmina.nowaruda.pl , oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Nowa Ruda.

Nowa Ruda, ul. Kopernika 10

Nieruchomość gruntowa zabudowana w granicach działki nr 74 (B) o powierzchni 0,2926 ha, Obręb Nowa Ruda, AM-1.

Działka o kształcie regularnym, położona na terenie ze spadkiem, ogrodzona, przy drodze wojewódzkiej – działka nr 350/1. Zabudowę działki stanowi budynek o charakterze użytkowym, wolnostojący, dwukondygnacyjny, z poddaszem użytkowym i z podpiwniczeniem; rok budowy 1886. Powierzchnia użytkowa budynku wynosi: powierzchnia piwnic: 169,15 m2, powierzchnia parteru: 184,51 m2, powierzchnia piętra 154,46 m2, powierzchnia poddasza: 115,94 m2, powierzchnia strychu: 41,17 m2.

Budynek figuruje w wykazie zabytków oraz jest zlokalizowany w obszarze historycznego układu urbanistycznego miasta Nowa Ruda, figurującego w wykazie obszarów zabytkowych. Obiekt podlega ochronie prawnej w myśl art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Przedmiotowy obiekt nie jest wpisany indywidualnie do rejestru zabytków.

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego dla Centrum Miasta w obrębie obszaru objętego ochroną konserwatorską w Nowej Rudzie działka znajduje się w następującej jednostce funkcjonalnej: **dz. nr 74, Obr. 3, AM-1 – symbol 2UE, położona w strefie „K" – ochrony konserwatorskiej krajobrazu kulturowego.** Tereny kategorii oznaczonej symbolem UE przeznaczone są na usługi ochrony zdrowia, edukacji, kultury, opieki nad dziećmi, opieki społecznej, sportu, rekreacji i turystyki oraz nie wymienionych wcześniej obiektów zbiorowego zamieszkania.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta o numerze KW Nr SW2K/00024723/4

Forma przeznaczenia do sprzedaży: przetarg

Cena nieruchomości: 620.000,00 zł

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj. 1) osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, 2) osoby, które są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa jej własności przed dniem 05.12.1990 r. albo ich spadkobiercami – korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek o nabycie w ciągu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com