Przetargownik

Wydanie nr **18/05/2023** z dnia 18 maja 2023 roku, ISSN 2392-215X

Wójt Gminy Gnojnik podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Gnojnik, działając na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2023.344 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Do dzierżawy przeznacza się części działki oznaczonej numerem 157/3 o pow. 0,22 ha położonej na terenie wsi Gnojnik, stanowiącej własność Gminy Gnojnik, dla której Sąd Rejonowy w Brzesku prowadzi księgę wieczystą o numerze TR1B/00022323/9.

W planie zagospodarowania przestrzennego działka 157/3 w Gnojniku leży w terenach oznaczonych jako KD (DG-L) tj. drogi gminne - lokalne (ok.0,01 ha), A88 MN tj. tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (ok. 0,21 ha), ponadto działka ta zlokalizowana jest w całości w następujących strefach: 1-OCHK tj. tereny obszaru chronionego krajobrazu wschodniego pogórza, 2-R tj. tereny funkcjonalnego rolnictwa, wyznaczone w obrębie miejscowości Uszew, 18-KO tj. tereny koncentracji osadnictwa, nadto przez wyżej wskazaną działkę ewidencyjną przechodzą linie energetyczne oznaczone symbolem 17-E (15kV) wraz ze strefą ochronną (bezpieczeństwa).

1. część o pow. 0,0401 ha działki 157/3 w Gnojniku oznaczona literą A

- Powierzchnia nieruchomości: 0,0401 ha

- Przeznaczenie: działalność rolnicza

- Forma dzierżawy: bezprzetargowo

- Roczny czynsz dzierżawny: równowartość 0,20 q żyta rocznie /cena q żyta ustalona dla celów podatku rolnego w danym roku/ + należny podatek VAT

- Termin wnoszenia opłat: czynsz płatny jednorazowo w terminie do 30 września każdego roku, po otrzymaniu faktury VAT

- Okres dzierżawy: do 5 lat

2. część o pow. 0,0413 ha działki 157/3 w Gnojniku oznaczona literą C

- Powierzchnia nieruchomości: 0,0413 ha

Przeznaczenie: działalność rolnicza

- Forma dzierżawy: bezprzetargowo

- Roczny czynsz dzierżawny: równowartość 0,21 q żyta rocznie /cena q żyta ustalona dla celów podatku rolnego w danym roku/ + należny podatek VAT

- Termin wnoszenia opłat: czynsz płatny jednorazowo w terminie do 30 września każdego roku, po otrzymaniu faktury VAT

- Okres dzierżawy: do 5 lat

Ustalona kwota wywoławczą nie obejmuje podatku od nieruchomości, którym zostanie obciążony najemca w wysokości i według zasad obowiązujących w Gminie Gnojnik.

Niniejszy wykaz sporządzono stosownie do art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2023.344 j.t.).

Z up. WÓJTA

mgr inż. Janusz Filip

Zastępca Wójta Gminy

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com