Przetargownik

Wydanie nr **11/04/2023** z dnia 11 kwietnia 2023 roku, ISSN 2392-215X

Wójt Gminy Gnojnik podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Gnojnik działając na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku – o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U.2023.344 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

Działka ewidencyjna oznaczona numerem 382/2 o powierzchni 0,2339 ha zlokalizowana w miejscowości Biesiadki, dla której Sąd Rejonowy w Brzesku prowadzi księgę wieczystą TR1B/00059100/8, leży w terenach oznaczonych jako:

- B111 UO, US-OS tj. tereny usług oświaty oraz tereny sportowe i tereny rolne na obszarach osuwiskowych, które stanowią ok. 0,596 ha przedmiotowej działki,

- B36 RS/RD tj. tereny sadów z dopuszczeniem zalesienia, które stanowią ok. 0,0504 ha przedmiotowej działki,

- B38 RP-RK tj. tereny użytków rolnych na obszarach o szczególnych wartościach przyrodniczo-krajobrazowych oraz strefach 5K-3, 5K-3z oraz lokalnie, które stanowią ok. 0,1239 ha.

Ponadto działka ta zlokalizowana jest w następujących strefach: 1-OCHK tj. tereny obszaru chronionego krajobrazu wschodniego pogórza wiśnickiego (cała powierzchnia działki); 3-T tj. tereny obszarów funkcjonalnych rekreacji (cała powierzchnia działki), K5-1u tj. granice Strefy Ścisłej Ochrony Konserwatorskiej zabytkowego układu urbanistycznego wsi Biesiadki wraz z zabudową (w granicach administracyjnych wsi Biesiadki – cała powierzchnia działki), 5K-3z tj. tereny Strefy Ekspozycji Krajobrazowej – zabytkowego zespołu osadniczego wsi Biesiadki (cała powierzchnia działki), 11-OS tj. obszary osuwiskowe, 17-ZCII tj. tereny strefy sanitarnej cmentarzy czynnych – 150 m od granicy cmentarza (cała powierzchnia działki), 18-KO tj. tereny obszarów koncentracji osadnictwa (cała powierzchnia działki).

- Powierzchnia nieruchomości: 0,2339 ha

- Przeznaczenie: działalność rolnicza

- Użytki: R R IVa 0,1583 ha, R R IVb 0,0756 h

- Forma dzierżawy: bezprzetargowo

- Roczny czynsz dzierżawny: równowartość 1 q żyta rocznie /cena q żyta ustalona dla celów podatku rolnego w danym roku/ + należny podatek VAT

- Termin wnoszenia opłat: Czynsz jest płatny przelewem do 30 września danego roku.

- Okres dzierżawy: do 5 lat

Z up. WÓJTA

mgr inż. Janusz Filip

Zastępca Wójta Gminy

Ustalona kwota wywoławczą nie obejmuje podatku od nieruchomości, którym zostanie obciążony najemca w wysokości i według zasad obowiązujących w Gminie Gnojnik.

Niniejszy wykaz sporządzono stosownie do art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U.2023.344 ze zm.)

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com