Przetargownik

Wydanie nr **18/03/2016** z dnia 18 marca 2016 roku, ISSN 2392-215X

Wójt Gminy Fredropol ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Fredropol

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Fredropol ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Fredropol – zamieszczonej poniżej:

Obręb Geodezyjny Nr KW	Nr działki	Powierzchnia działki w ha	Wadium w PLN	Cena wywoławcza brutto w PLN	Przetarg godzina	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości

Sierakośce PR1P/00053424/4	**103/17**	7,0236	**42 000,00**	420 000,00	**11:00**	Nieruchomość rolna, na której znajduje się kopalina kruszywa naturalnego, kształt nieregularny, teren płaski. Brak MPZP, w SUiKZP Gminy Fredropol nieruchomość położona jest w obszarze przeznaczonym na potrzeby wydobycia kruszywa. Teren złoża wolny jest od zabudowań oraz napowietrznych linii elektrycznych i telefonicznych. Dojazd do działki drogami polnymi, znacznie utrudniony. **Uwagi: Powierzchnia ewidencyjna nieruchomości liczy 7,0236 ha, jednakże część działki o pow. 2,2137 ha znajduje się pod śródlądowymi wodami powierzchniowymi płynącymi rzeki Wiar. Zakres tego zajęcia może zmieniać się w zależności od stanu wody w rzece i może ono mieć w przyszłości charakter trwały. Każda osoba, która przystąpi do przetargu na sprzedaż działki winna wcześniej zapoznać się z jej stanem faktycznym poprzez oględziny. Nieruchomość obciążona jest ograniczonym prawem rzeczowym w postaci służebności drogi koniecznej polegającej na prawie przejazdu i przechodu pasem szerokości 6 metrów na odcinku łączącym działkę nr 103/16 z działką gminną nr 103/4, równolegle do działki nr 103/12, na rzecz każdoczesnych właścicieli i posiadaczy działki nr 103/16 położonej w obrębie Sierakośce.** **Ponadto w stosunku do przedmiotowej działki przysługuje prawo pierwokupu na rzecz Agencji Nieruchomości Rolnych. Z uwagi na powyższe, z osobą, która wygra przetarg, zostanie zawarta warunkowa umowa sprzedaży w formie aktu notarialnego, o której powiadomiona zostanie ANR. Umowa sprzedaży nieruchomości stanie się skuteczna pod warunkiem, że ANR nie skorzysta z przysługującego jej prawa.** **Dla potrzeb eksploatacji złoża kruszywa naturalnego opracowana została „Dokumentacja geologiczna złoża kruszywa naturalnego SIERAKOŚCE 2 w kategorii C1” położonego w miejscowości Sierakośce, Gmina Fredropol, powiat przemyski, która została przyjęta bez zastrzeżeń przez Marszałka Województwa Podkarpackiego. Szczegółowe informacje na ten temat uzyskać można w Urzędzie Marszałkowskim w Rzeszowie.**

Minimalne postąpienie ustalają oferenci, nie niższe niż 1% ceny wywoławczej. Bliższych informacji o nieruchomościach objętych powyższym wykazem można uzyskać w Urzędzie Gminy w Fredropolu pokój nr 17 tel. 16 6719818 w. 37. Przetarg odbędzie się w dniu **19.04.2016 r**. w Urzędzie Gminy w Fredropolu, pokój nr 17. Warunkiem uczestnictwa jest wpłacenie wadium do kasy urzędu lub przelewem na konto Bank Spółdzielczy w Dynowie Filia w Fredropolu Nr 94 9093 1020 2016 0160 0090 0002 **do dnia 14.04.2016 r.** Kwota wadium zostanie zaliczona w poczet ceny zakupu nieruchomości w dniu zapłaty pełnej ceny należności.

Wójt Gminy Fredropol

mgr Mariusz Śnieżek

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com