Przetargownik

Wydanie nr **03/01/2019** z dnia 3 stycznia 2019 roku, ISSN 2392-215X

Wójt Gminy Dąbrówno informuje

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

O G Ł O S Z E N I E

Wójt Gminy D?brówno dzia?aj?c na podstawie art. 38 i art. 40 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomo?ciami /tekst jednolity Dz. U. z 2018 roku, poz.2204/ oraz na podstawie Uchwa?y Nr LII/323/18 Rady Gminy D?bró**w**no z dnia 18 pa?dziernika 2018 roku w sprawie sprzeda?y dzia?ek gruntu po?o?onych w miejscowo?ci Jab?onowo, gmina D?bró**w**no – **podaje do publicznej wiadomości**, ?e og?asza **II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Dąbrówno.**

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w miejscowości Jabłonowo, gmina Dąbrówno, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka **Nr 105 o pow. 0,1521 ha.**

Dla nieruchomości urządzona jest księga wieczysta KW **EL1O/00033856/8** prowadzona przez Sąd Rejonowy w Ostródzie V Wydział Ksiąg Wieczystych.

Nieruchomość będąca przedmiotem sprzedaży jest usytuowana w paśmie gruntów zawartych pomiędzy nieczynnym torowiskiem po kolejowym, a drogą wojewódzką Rychnowo – Dąbrówno – Działdowo – Mława. Najbliższe sąsiedztwo działki stanowią podobne nieruchomości, a po przeciwnej stronie drogi obszar wsi Jabłonowo, który na swoim przyjeziornym płaskowyżu jest systematycznie zabudowywany.

Teren wyposażony w podstawową infrastrukturę komunalną i energetyczną.

Termin zagospodarowania terenu – brak.

Zgodnie z Uchwałą Nr XXIII/171/2000 Rady Gminy Dąbrówno z dnia 21 sierpnia 2000 roku w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy i wsi Dąbrówno powyższa działka przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej wynosi – 53965 zł (słownie: Pięćdziesiąt trzy tysiące dziewięćset sześćdziesiąt pięć złotych tysięcy złotych) – netto /bez VAT/

Do ceny nabycia uzyskanej w przetargu doliczone będzie obowiązująca stawka podatku VAT.

Zbywana nieruchomość wolna jest od wszelkich praw i roszczeń osób trzecich oraz ograniczeń w jej rozporządzaniu, nie jest przez nikogo dzierżawiona.

Sprzedający sprzedaje nieruchomość zgodnie z wyrysem z mapy ewidencyjnej oraz wypisem z ewidencji gruntów i budynków, wydanymi przez Starostę Powiatu Ostródzkiego. Nabywający nieruchomość oświadczy w akcie notarialnym, że nie będzie występował z żadnymi roszczeniami wobec Sprzedającego z tytułu ewentualnej niezgodności w zakresie rodzaju użytków oraz ewentualnej różnicy w powierzchni sprzedawanej nieruchomości, jeżeli po sprzedaży geodeta wykaże inną powierzchnię, niż jest to oznaczone w wyżej wymienionych dokumentach.

Przetarg odbędzie się w dniu 29 stycznia 2019r roku o godz. 9^{30} w budynku Urzędu Gminy w Dąbrównie, przy ul. Kościuszki 21.

Warunkiem udziału w przetargu jest wpłata **wadium w wysokości: 5400,00 zł** (słownie: Pięć tysięcy czterysta złotych).

Wadium w wymaganej wysokości należy wpłacić na konto Urzędu Gminy w Dąbrównie **Nr 75 8823 0007 2001 0100 1847 0004 do dnia 22 stycznia 2019r.**

Przez termin wpłaty wadium należy rozumieć datę wpływu wadium na konto.

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy.

Wpłacone przez nabywcę wadium zalicza się na poczet ceny nabycia, pozostałe wadia zostaną zwrócone w terminie 3 dni od daty zakończenia przetargu.

Cena osiągnięta w przetargu będzie stanowiła należność za nabycie ww. nieruchomości.

Należność z tytułu sprzedaży nieruchomości płatna w całości przed podpisaniem notarialnej umowy sprzedaży.

Termin i miejsce zawarcia umowy sprzedaży oraz notariusza wyznacza Gmina. Koszty aktu notarialnego ponosi nabywca.

Szczegółowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać na stronie internetowej:

1. http://bip.warmia.mazury.pl/dabrowno_gmina_wiejska
2. Urząd Gminy w Dąbrównie pokój Nr 4,

3. telefonicznie pod numerem /89/ 647-40-87 w godz. 7^{00} do 15^{00} .

Ogłoszenie podlega publikacji na tablicach ogłoszeń w siedzibach :

1. Urzędu Gminy w Dąbrównie, ul. Kościuszki 21, 14-120 Dąbrówno,
2. Sołectwie właściwym terytorialnie ze względu na położenie nieruchomości,
3. Na stronie internetowej : www.otoprzetargi.pl
4. Na stronie internetowej:

   http://bip.warmia.mazury.pl/dabrowno_gmina_wiejska

Dąbrówno, dnia 2018-12-27

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com