Przetargownik

Wydanie nr **09/08/2017** z dnia 9 sierpnia 2017 roku, ISSN 2392-215X

WYKAZ nieruchomości stanowiących własność Gminy Kobyłka, przeznaczonych do dzierżawy

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

O G Ł O S Z E N I E

B U R M I S T R Z A M I A S T A K O B Y Ł K A

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) Burmistrz Miasta Kobyłka podaje do wiadomości

W Y K A Z

nieruchomości stanowiących własność Gminy Kobyłka, przeznaczonych do dzierżawy

1. Nieruchomość zabudowana, położona w Kobyłce przy ulicy Ręczajskiej stanowiąca część działki ewidencyjnej nr 85 w obrębie 0036,36, dla której Sąd Rejonowy w Wołominie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA1W/00020527/8.

Cel dzierżawy nieruchomości – część istniejącego pawilonu handlowego.

Całkowita powierzchnia działki wynosi 0,0178 ha.

Powierzchnia dzierżawy będzie wynosić 0,0040 ha.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, nieruchomość położona jest w terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną z usługami różnymi (oznaczenie na rysunku planu symbolem MW/U). Przedmiotowa działka jest zabudowana pawilonem handlowym.

Okres dzierżawy: 5 lat.

Stawka czynszu dzierżawnego będzie stanowiła 30–krotność stawki podatku od nieruchomości (od pozostałych gruntów) za 1 m^2 netto miesięcznie.

2. Nieruchomość zabudowana, położona w Kobyłce przy ulicy Ręczajskiej stanowiąca część działki ewidencyjnej nr 85 w obrębie 0036,36, dla której Sąd Rejonowy w Wołominie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA1W/00020527/8.

Cel dzierżawy nieruchomości – część istniejącego pawilonu handlowego.

Całkowita powierzchnia działki wynosi 0,0178 ha.

Powierzchnia dzierżawy będzie wynosić 0,0050 ha.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, nieruchomość położona jest w terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną z usługami różnymi (oznaczenie na rysunku planu symbolem MW/U). Przedmiotowa działka jest zabudowana pawilonem handlowym.

Okres dzierżawy: 5 lat.

Stawka czynszu dzierżawnego będzie stanowiła 30–krotność stawki podatku od nieruchomości (od pozostałych gruntów) za 1 m^2 netto miesięcznie.

Termin wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy zostanie ustalony w umowach.

Czynsz dzierżawny będzie zawierać podatek od towarów i usług (VAT) w wysokości określonej według obowiązujących przepisów prawa.

Bliższych informacji udziela Wydział Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta Kobyłka, ul. Wołomińska 1, pok. nr 36, tel. 22 760 70 96, 22 760 70 97, e-mail: wgp@kobylka.pl. Ogłoszenie zamieszczono na stronie **www.kobylka.pl** w zakładce *Dla Mieszkańca - Nieruchomości* i w BIP w zakładce *Nieruchomości – Dzierżawa*.

Kobyłka, dnia 8.08.2017 r.

Z up. BURMISTRZA

Piotr Grubek

Zastępca Burmistrza

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com