Przetargownik	Wydanie nr **05/02/2025** z dnia 5 lutego 2025 roku, ISSN 2392-215X

Starosta Bocheński wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej zawiadamia

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

OGŁOSZENIE

O WSZCZĘCIU POSTĘPOWANIA ADMINISTRACYJNEGO

Na podstawie art. 49, art. 61 § 1, § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572), dalej k.p.a. w związku z decyzją Starosty Bocheńskiego Nr 4/2024 z dnia 25.04.2024 roku, znak: AB.6740.2.10.2023 udzielającą zezwolenie na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa drogi powiatowej 2085K w km 3+930.00 do km 4+999.00 w miejscowościach Dąbrowica, Grabina i Gierczyce, w ramach realizacji zadania pn.: „Rozbudowa drogi powiatowej nr 2085K Chełm – Zawada, na odcinkach w Gierczycach, Dąbrowicy, Nieprześni i Zawadzie”, dalej decyzja zrid,

Starosta Bocheński

wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej

zawiadamia

że z urzędu zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia i wypłaty odszkodowania za prawo własności działki ewidencyjnej położonej w województwie małopolskim, powiecie bocheńskim, jednostce ewidencyjnej: Bochnia-obszar wiejski, obręb ewidencyjny: **Dąbrowica**, oznaczonej numerem **84/4** o pow. **0,0015 ha** powstałej w wyniku podziału geodezyjnego działki ewidencyjnej numer 84/2. Postępowanie ma na celu wypłatę przez Inwestora odszkodowania za nieruchomość wydzieloną liniami rozgraniczającymi teren, która z mocy prawa stała się własnością **Powiatu Bocheńskiego,** z dniem w którym decyzja zrid stała się ostateczna. Ostateczność decyzji, o której mowa powyżej została potwierdzona na dzień 07.06.2024r. Odszkodowanie przysługuje dotychczasowym właścicielom lub ich następcą prawnym, użytkownikom wieczystym, wierzycielom hipotecznym oraz osobom którym przysługuje do nieruchomości ograniczone prawo rzeczowe.

Zgodnie z art. 113 ust. 6, ust. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) *„6. Przez nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym rozumie się nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych*

dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe. 7. Przepis ust. 6 stosuje się również, jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyje i nie przeprowadzono lub nie zostało zakończone postępowanie spadkowe". W toku prowadzonego postępowania ustalono, że prawo własności do w/w działki przysługuje Alojzemu Bielakowi i Eleonorze Bielak – na prawach wspólności ustawowej małżeńskiej, oraz że w/w osoby zmarły. Wobec ww. okoliczności należy uznać iż nieruchomość posiada nieuregulowany stan prawny w rozumieniu art. 113 ust. 6 i 7 powołanej wyżej ustawy.

Jednocześnie, informuje że w w/w sprawie zebrano materiał dowodowy konieczny do wydania stosownej decyzji o ustaleniu odszkodowania. Zgodnie z art. 10 § 1 k.p.a. **zawiadamiam**, że w terminie **14 dni**, licząc od dnia doręczenia/publikacji niniejszego ogłoszenia można zapoznać się z aktami sprawy w siedzibie Organu przy ul. Kazimierza Wielkiego 31, 32-700 Bochnia (pokój nr 120), w godzinach pracy urzędu tj. od poniedziałku do piątku od 730 do 1430 lub w innych godzinach po wcześniejszym telefonicznym umówieniu terminu wizyty (tel.: 14 6153743), wypowiedzieć się co do zebranych dowodów i materiałów jak również uzyskać wyjaśnienia w sprawie, składać oświadczenia, żądania, dowody, wnioski, zastrzeżenia. Przy zapoznaniu z aktami sprawy konieczne jest okazanie dokumentu tożsamości, względnie przedłożenie stosownego pełnomocnictwa. Po upływie w/w terminu zostanie wydana decyzja administracyjna w oparciu o zebrane dokumenty w sprawie. W korespondencji kierowanej do tut. Urzędu proszę o powołanie się na znak sprawy: GN.683.2.15.2024.

Równocześnie stosownie do art. 36 § 1 k.p.a., z uwagi na dużą ilość spraw odszkodowawczych prowadzonych przez tut. Organ oraz napływ nowych spraw z zakresu gospodarki nieruchomościami wyznacza się termin załatwienia przedmiotowej sprawy do **31 maja 2025 roku.** Tutejszy organ dołoży wszelkich starań, aby załatwienie przedmiotowej sprawy nastąpiło przed upływem w/w terminu, jednakże w przypadku wystąpienia okoliczności uniemożliwiających zakończenie postępowania zostanie wyznaczony nowy termin załatwienia sprawy. Tut. Organ poucza o prawie strony do wniesienia ponaglenia wraz z uzasadnieniem do organu wyższego stopnia (Wojewody Małopolskiego) za pośrednictwem tut. Organu. Ponaglenie skutkuje przede wszystkim szerszym wyjaśnieniem przyczyn określenia nowego terminu.

Na podstawie art. 49 k.p.a. informuje, że *„§ 1. Jeżeli przepis szczególny tak stanowi, zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej. § 2. Dzień, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej wskazuje się w treści tego obwieszczenia, ogłoszenia lub w Biuletynie Informacji Publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej."*

Niniejsze ogłoszenie jest podane do publicznej wiadomości w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Bochni (https://bip.malopolska.pl/spbochnia), na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu, w sposób zwyczajowo przyjęty w Gminie Bochnia oraz opublikowane w dzienniku internetowym:

www.otoprzetargi.pl .

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com