Przetargownik

Wydanie nr **09/06/2019** z dnia 9 czerwca 2019 roku, ISSN 2392-215X

PREZYDENT MIASTA OTWOCKA OGŁASZA USTNY KONKURS NIEOGRANICZONY NA DZIERŻAWĘ POWIERZCHNI ŚCIANY BUDYNKU Z PRZEZNACZENIEM NA UMIESZCZENIE REKLAMY

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

PREZYDENT MIASTA OTWOCKA OGŁASZA USTNY KONKURS NIEOGRANICZONY NA DZIERŻAWĘ POWIERZCHNI ŚCIANY BUDYNKU Z PRZEZNACZENIEM NA UMIESZCZENIE REKLAMY

Na podstawie art. 30 ustawy o samorządzie gminnym (t.j. D. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) oraz art. 38 i 39 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz realizując Zarządzenie Nr 90/2010 Prezydenta Miasta Otwocka z dnia 14 czerwca 2010 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania nieruchomości gruntowych będących w zasobie mienia gminnego na okres do lat 3 oraz szczegółowego trybu wydzierżawiania nieruchomości gruntowych będących w zasobie mienia gminnego na okres dłuższy niż 3 lata i nie dłuższy niż 10 lat zmienione zarządzeniem Nr 181/2011 z dnia 19 września 2011 r. Prezydent Miasta Otwocka ogłasza ustny konkurs nieograniczony na dzierżawę niżej opisanej nieruchomości gruntowej.

Adres nieruchomości	Warszawa, Dzielnica Praga Południe, ul. Grochowska 242
Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów	Dz. ew. nr 96 Obręb 3-04-06 KW WA6M/00125250/8

Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia	6 m2 zewnętrznej ściany budynku - zastrzega się możliwość zmiany dzierżawionej powierzchni po uzyskaniu przez Dzierżawcę pozwoleń wymaganych prawem przy ubieganiu się o zgodę na umieszczenie tablicy reklamowej na terenie miasta stołecznego Warszawy
opis nieruchomości i cel umowy	Nieruchomość stanowi współwłasność Gminy Otwock i osób fizycznych. Dzierżawca wyłoniony w konkursie zobowiązany będzie do wnoszenia czynszu dzierżawnego na rzecz poszczególnych współwłaścicieli nieruchomości proporcjonalnie do wielkości ich udziałów we własności nieruchomości. Przedmiotem dzierżawy jest zewnętrzna powierzchnia ściany budynku od strony ul. Kaleńskiej z przeznaczeniem na umieszczenie tablicy reklamowej. Dzierżawca wyłoniony w konkursie zobowiązany będzie do uzyskania, w terminie 3 miesięcy od daty zawarcia umowy dzierżawy, pozwoleń wymaganych prawem przy ubieganiu się o zgodę na umieszczenie tablicy reklamowej na terenie miasta stołecznego Warszawy – w okresie uzyskiwania niezbędnej dokumentacji istnieje możliwość obniżenia stawki czynszu uzyskanej w wyniku konkursu jednak nie więcej niż o 50%.
Czas trwania umowy	3 lata
wywoławcza stawka czynszu	88,94 zł za 1m2 powierzchni w stosunku miesięcznym (do stawki osiągniętej w konkursie zostanie doliczony podatek VAT w wysokości obowiązującej na dzień zawarcia umowy dzierżawy).

Wysokość wadium	100,00 zł
Postąpienie	6,00 zł

Konkurs odbędzie się w dniu 12 lipca 2019 r. o godz. 10.00 w siedzibie Urzędu Miasta Otwocka przy ul. Armii Krajowej 5, budynek C, sala 5a.

Wadium należy wpłacić najpóźniej do dnia 8 lipca 2019 r. na rachunek bankowy Urzędu Miasta Otwocka nr 51 8001 0005 2001 0007 9875 0018 Bank Spółdzielczy w Otwocku lub w kasie w/w Banku znajdującej się w siedzibie Urzędu. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu środków na w/w konto tj. nie później niż 08.07.2019 r. – na przelewie należy zaznaczyć: *„dotyczy konkursu na dzierżawę – reklama, ul. Grochowska 242, Warszawa”*

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra konkurs zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego.
W przypadku uchylenia się przez osobę, która wygra konkurs od zawarcia umowy dzierżawy w terminie 14 dni od dnia wywieszenia komunikatu o rozstrzygnięciu konkursu, wadium przepada na rzecz wydzierżawiającego.

Zastrzega się prawo odwołania konkursu z uzasadnionej przyczyny.

Dodatkowe informacje na temat warunków konkursu oraz warunków dzierżawy można uzyskać w Wydziale Gospodarki Gruntami Urzędu Miasta Otwocka, bud. „B”, II piętro, pokój 38, tel. 022 779-20-01 wew. 181

Otwock, 03.06.2019 r.

k

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com