Przetargownik	Wydanie nr **12/07/2019** z dnia 12 lipca 2019 roku, ISSN 2392-215X

Prezydent Miasta Kołobrzeg podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu - ul. Artyleryjska

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Nieruchomość przy ul. Artyleryjskiej w Kołobrzegu pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną z usługami.

Prezydent Miasta Kołobrzeg podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu - ul. Artyleryjska

GN.II.72241-1/1/09

Kołobrzeg, 28 czerwca 2019 r.

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm./ i uchwały Rady Miasta Kołobrzeg Nr XXXVII/498/09 z dnia 29 września 2009 r., Prezydent Miasta Kołobrzeg podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu:

- **Położenie i opis nieruchomości** : **ul. Artyleryjska**
- **Oznaczenie geodezyjne –**
- **Nr działki** – 228/3, 230/8, 230/9, 230/10
    - **Nr obrębu** – 11
    - **Nr KW** – KO1L/00013206/3, KO1L/00022455/9, KO1L/00027233/2, KO1L/00027234/9
    - **Powierzchnia w hektarach** - 0,0153, 0,1188, 0,1014, 0,0264 - łącznie 0,2619
- **Opis nieruchomości** – Nieruchomość zabudowana czterema budynkami warsztatowo - magazynowymi z zapleczem socjalnym oraz garażami. Położona w strefie pośredniej miasta. Kształt terenu nieregularny, uzbrojenie techniczne pełne.
- **Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego** – W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działki leżą w terenie oznaczonym symbolem **MW20** – przeznaczenie: tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami. Zasady zagospodarowania: budynki mieszkalne, mieszkalno-usługowe (usługi nieuciążliwe i usługi związane z handlem i gastronomią, wyłącznie w parterach budynków), obiekty i urządzenia sportowo-rekreacyjne.

- **Forma zbycia nieruchomości** – własność
- **Terminy zagospodarowania nieruchomości** - 24 miesiące na rozpoczęcie i 48 miesięcy na zakończenie zagospodarowania nieruchomości.
- **Cena wywoławcza brutto w zł** – **1.230.000,-** w tym niezabudowana działka nr 228/3 – 6,184% ceny tj. 76.063,20. Sprzedaż działek nr 230/8, 230/9, 230/10 zwolniona z podatku VAT na podst. art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy VAT, do ceny sprzedaży działki nr 228/3 doliczono 23% podatek VAT.

Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w ustnym przetargu nieograniczonym.

Termin do złożenia wniosku o zakup w/w nieruchomości przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. osoby którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości na mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów oraz osoby, które są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości, pozbawione prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo ich spadkobiercy) – 13.08.2019 roku.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres od 2.07.2019 r. do 22.07.2019 r.

Opracował: Wydział Gospodarki Nieruchomościami, Ewa Pyjek Z-ca Naczelnika, tel. 94/35 51 562, e-mail e.pyjek@um.kolobrzeg.pl

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com