**Przetargownik**

Wydanie nr **07/02/2022** z dnia 7 lutego 2022 roku, ISSN 2392-215X

# Prezydent Miasta Ełku podaje do publicznej wiadomości

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

**Szczegóły**

**Prezydent Miasta Ełku,**

działając na podstawie art. 25 ust. 1 oraz 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.)

**podaje do publicznej wiadomości,**

że w siedzibie tutejszego urzędu przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 4 w Ełku w okresie
**od 7 lutego 2022 r. do 28 lutego 2022 r.**, wywieszono na tablicy wykaz lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Miasta Ełk, przeznaczonego do najmu w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat, według poniższego zestawienia:

| Lp. | Adres lokalu | Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej | Powierzchnia użytkowa lokalu | Opis lokalu | Stawka wywoławcza czynszu | Przeznaczenie lokalu |
|---|---|---|---|---|---|---|

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. | Armii Krajowej 29/31 lok. 10u | Nie dotyczy | 24,19 m2 | Lokal użytkowy znajduje się na parterze budynku. Lokal wyłączony ze sprzedaży | 9,00 zł/m2 | działalność biurowa |

1. Wysokość opłat z tytułu najmu: do wylicytowanej stawki czynszu doliczony będzie podatek VAT w wysokości 23% plus pozostałe składniki dotyczące opłat eksploatacyjnych.
2. Termin wnoszenia opłat: do 10 dnia każdego miesiąca.
3. Zasady aktualizacji opłat: Wysokość czynszu podlegać będzie corocznej waloryzacji zgodnie z zarządzeniem nr 840.2021 z dnia 14 czerwca 2021 r. w sprawie stawek czynszu za najem lokali użytkowych stanowiących zasób Miasta Ełku.
4. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości: nie dotyczy
5. Termin zagospodarowania lokalu: nie dotyczy
6. Wysokość stawek procentowych opłat z tytuły użytkowania wieczystego: nie dotyczy
7. Zgodnie z zarządzeniem nr 1054.2022 Prezydenta Miasta Ełku z dnia 4 lutego 2022 r. ww. lokal przeznaczony jest do najmu w drodze bezprzetargowej.
8. Dodatkowych informacji w sprawie udziela Wydział Mienia Komunalnego Urzędu Miasta Ełku w pokoju 242, bądź telefonicznie pod numerem 877 326 170, 877 326 242, 877 326 221.

PREZYDENT MIASTA

Tomasz Andrukiewicz

| | |
|---|---|
| GC Trader z siedzibą w Warszawie.<br>ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10 | Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik<br>wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com |