Przetargownik

Wydanie nr **14/12/2018** z dnia 14 grudnia 2018 roku, ISSN 2392-215X

POSTANOWIENIE

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 97 § 1 ust. 4, § 2 i art. 101 § 1, art. 103 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096), dalej Kpa

zawieszam z urz?du

postępowanie w sprawie ustalenia odszkodowania za nieruchomość położoną w gminie Stryków, obręb Swędów, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka numer 433 o pow. 0,2884 ha.

Uzasadnienie

Obwieszczeniem Starosty Zgierskiego, wykonuj?cego zadanie z zakresu administracji rz?dowej z dnia 5 lutego 2018 r., znak: GN.683.10.2018.JG, zosta?o wszcz?te post?powanie w sprawie ustalenia odszkodowania za nieruchomo??, po?o?on? w gminie Stryków, obr?b Sw?dów, oznaczon? w ewidencji gruntów jako dzia?ka numer 433 o pow. 0,2884 ha, która na mocy decyzji Starosty Zgierskiego nr 6/2017, znak: AB.6740.692.2017.MD z dnia 16 listopada 2017 r. o zezwoleniu na realizacj? inwestycji drogowej dla Burmistrza Strykowa, z siedzib? w Strykowie przy ul. Ko?ciuszki 27, polegaj?cej na budowie drogi gminnej w miejscowo?ci Sw?dów – ??cz?cej drog? powiatow? nr 5104E (ul. Strykowsk?) z istniej?c? drog? gminn?, zlokalizowan? na dzia?ce o nr ew. 472 w obr?bie Smolice, gmina Stryków, sta?a si? w?asno?ci? Gminy Stryków.

Stosownie do treści art. 12 ust. 4f ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1474), za nieruchomości przejęte pod drogi publiczne, dotychczasowym właścicielom nieruchomości, jej użytkownikom wieczystym oraz osobom, którym przysługuje do nieruchomości ograniczone prawo rzeczowe, przysługuje odszkodowanie.

W dniu 21 listopada 2018 r. do tut. Organu wp?yn?? wniosek Burmistrza Strykowa z dnia 15 listopada 2018 r., znak:R?G.6833.6.2018.IO, o zawieszenie przedmiotowego post?powania, w którym wskazano, i? w dniu wydania decyzji o zezwoleniu na realizacj? inwestycji drogowej dla Burmistrza Strykowa, ww. nieruchomo?? mia?a nieuregulowany stan prawny, co uniemo?liwia okre?lenie w decyzji ustalaj?cej wysoko?? odszkodowania podmiotu, uprawnionego do jego otrzymania.

W ocenie wnioskodawcy powyższa nieruchomość winna stanowić własność Gminy Stryków, gdyż zgodnie z zapisami zawartymi w ewidencji gruntów, jest ona własnością Skarbu Państwa (bez wskazania tytułu własności) i znajduje się we władaniu Urzędu Miasta – - Gminy Stryków.

Wobec powyższego, wnioskodawca uzasadnia swoje żądanie koniecznością podjęcia działań, zmierzających do uzyskania tytułu własności do przedmiotowej nieruchomości przez Skarb Państwa, co następnie umożliwiłoby Gminie

nabycie tytułu prawnego do niej w toku procesu komunalizacji. Konsekwencją przeprowadzonych postępowań będzie w istocie stwierdzenie, iż działka, która na mocy decyzji nr 6/2017 znak:AB.6740.692.2017.MD z dnia 16 listopada 2017 r. przejęta została przez Gminę Stryków, stanowiła już własność jednostki.

W związku z tym, że przedmiotowe postępowanie zostało wszczęte z urzędu, organ nie może zawiesić go na żądanie strony. Jednakże z uwagi na treść art. 97 § 1 ust. 4 Kpa, zgodnie z którym organ administracji publicznej zawiesza postępowanie, gdy rozpatrzenie sprawy i wydanie decyzji zależy od uprzedniego rozstrzygnięcia zagadnienia wstępnego przez inny organ lub sąd, zachodzą przesłanki do zawieszenia przedmiotowego postępowania z urzędu.

W myśl art. 97 § 2 Kpa, gdy ustąpiły przyczyny uzasadniające zawieszenie postępowania, organ administracji publicznej podejmuje postępowanie z urzędu lub na żądanie strony.

Biorąc pod uwagę powyższe, postanowiono jak w sentencji.

Na postanowienie niniejsze s?u?y stronie prawo wniesienia za?alenia do Wojewody ?ódzkiego za po?rednictwem Starosty Zgierskiego w terminie 7 dni od dnia otrzymania postanowienia.

		Z up. Starosty Kierownik Biura Gospodarki Nieruchomo?ciami Dorota Kowalczyk

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com