Przetargownik

Wydanie nr **14/12/2018** z dnia 14 grudnia 2018 roku, ISSN 2392-215X

POSTANOWIENIE

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

STAROSTA ZGIERSKI

WYKONUJĄCY ZADANIE Z ZAKRESU

ADMINISTRACJI RZĄDOWEJ

GN.683.9.2018.JP

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 97 § 1 ust. 4, § 2 i art. 101 § 1, art. 103 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096), dalej Kpa

zawieszam z urzędu

postępowanie w sprawie ustalenia odszkodowania za nieruchomość położoną w gminie Stryków, obręb Smolice, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka numer 361/1 o pow. 0,0047 ha.

Uzasadnienie

Obwieszczeniem Starosty Zgierskiego, wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej z dnia 5 lutego 2018 r., znak: GN.683.9.2018.JG, zostało wszczęte postępowanie w sprawie ustalenia odszkodowania za nieruchomość, położoną w gminie Stryków, obręb Smolice, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka numer 361/1 o pow. 0,0047 ha, która na mocy decyzji Starosty Zgierskiego nr 6/2017, znak: AB.6740.692.2017.MD z dnia 16 listopada 2017 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla Burmistrza Strykowa, z siedzibą w Strykowie przy ul. Kościuszki 27, polegającej na budowie drogi gminnej w miejscowości Swędów – łączącej drogę powiatową nr 5104E (ul. Strykowską) z istniejącą drogą gminną, zlokalizowaną na działce o nr ew. 472 w obrębie Smolice, gmina Stryków, stała się własnością Gminy Stryków.

Stosownie do treści art. 12 ust. 4f ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1474), za nieruchomości przejęte pod drogi publiczne, dotychczasowym właścicielom nieruchomości, jej użytkownikom wieczystym oraz osobom, którym przysługuje do nieruchomości ograniczone prawo rzeczowe, przysługuje odszkodowanie.

W dniu 21 listopada 2018 r. do tut. Organu wpłynął wniosek Burmistrza Strykowa z dnia 15 listopada 2018 r., znak: RŚG.6833.5.2018.IO, o zawieszenie przedmiotowego postępowania, w którym wskazano, iż w dniu wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla Burmistrza Strykowa, ww. nieruchomość miała nieuregulowany stan prawny, co uniemożliwia określenie w decyzji ustalającej wysokość odszkodowania podmiotu, uprawnionego do jego

otrzymania.

W ocenie wnioskodawcy powyższa nieruchomość winna stanowić własność Gminy Stryków, gdyż zgodnie z zapisami zawartymi w ewidencji gruntów, jest ona własnością Skarbu Państwa (bez wskazania tytułu własności) i znajduje się we władaniu Urzędu Miasta – - Gminy Stryków.

Wobec powyższego, wnioskodawca uzasadnia swoje żądanie koniecznością podjęcia działań, zmierzających do uzyskania tytułu własności do przedmiotowej nieruchomości przez Skarb Państwa, co następnie umożliwiłoby Gminie nabycie tytułu prawnego do niej w toku procesu komunalizacji. Konsekwencją przeprowadzonych postępowań będzie w istocie stwierdzenie, iż działka, która na mocy decyzji nr 6/2017 znak:AB.6740.692.2017.MD z dnia 16 listopada 2017 r. przejęta została przez Gminę Stryków, stanowiła już własność jednostki.

W związku z tym, że przedmiotowe postępowanie zostało wszczęte z urzędu, organ nie może zawiesić go na żądanie strony. Jednakże z uwagi na treść art. 97 § 1 ust. 4 Kpa, zgodnie z którym organ administracji publicznej zawiesza postępowanie, gdy rozpatrzenie sprawy i wydanie decyzji zależy od uprzedniego rozstrzygnięcia zagadnienia wstępnego przez inny organ lub sąd, zachodzą przesłanki do zawieszenia przedmiotowego postępowania z urzędu.

W myśl art. 97 § 2 Kpa, gdy ustąpiły przyczyny uzasadniające zawieszenie postępowania, organ administracji publicznej podejmuje postępowanie z urzędu lub na żądanie strony.

Biorąc pod uwagę powyższe, postanowiono jak w sentencji.

Na postanowienie niniejsze służy stronie prawo wniesienia zażalenia do Wojewody Łódzkiego za pośrednictwem Starosty Zgierskiego w terminie 7 dni od dnia otrzymania postanowienia.

		Z up. Starosty Kierownik Biura Gospodarki Nieruchomościami Dorota Kowalczyk

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com