Przetargownik

Wydanie nr **22/12/2017** z dnia 22 grudnia 2017 roku, ISSN 2392-215X

pierwszy publiczny przetarg ustny ograniczony

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Ogłoszenie o przetargu

Na podstawie art. 37 ust. 1, art. 38, art. 67 ust 1, 1a i 2 pkt 1 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jedn.: Dz. U. z 2014, poz. 1490, z późn. zm.), Uchwały Rady Miejskiej w Kietrzu Nr XXXV/326/2017 z dnia 25 maja 2017 roku w sprawie wyrażenia zgody na przeznaczenie do sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego w Kietrzu przy ul. Nowej nr 22/5 stanowiącego własność Gminy Kietrz, Zarządzenia Burmistrza Kietrza Nr 149.A.2017 z dnia 4 lipca 2017 roku w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego w Kietrzu przy ul. Nowej nr 22/5 stanowiącego własność Gminy Kietrz, Zarządzenia Burmistrza Kietrza Nr 204.A.2017 z dnia 18 września 2017 roku w sprawie wykazania do sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego w Kietrzu przy ul. Nowej nr 22/5 stanowiącego własność Gminy Kietrz, przeznaczonego do sprzedaży, Burmistrz Kietrza:

ogłasza pierwszy publiczny przetarg ustny ograniczony

na sprzedaż nw. nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Kietrz

Oznaczenie nieruchomości	Pow.	Numer nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego m. Kietrz	Cena wywoławcza nieruchomości
Nr KW OP1G/000 30440/2 działka nr 2000	0,1158 ha udział 0,079 części	Kietrz, ulica Nowa nr 22/5	Lokal mieszkalny nr 5 o pow. użytkowej 21,20 m^2, usytuowany na poddaszu budynku, składający się z jednego pokoju i komórki.	*44 MNUu* – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o niskiej intensywności (ukształtowane). *SOKB* – strefa ochrony konserwatorskiej „B”.	– **9 800,00 zł netto** *(słownie: dziewięć tysięcy osiemset złotych 00/100)* w tym: - 6 690,00 zł lokal; - 3 110,00 zł udział w działce.

Przetarg jest ograniczony dla właścicieli lokali mieszkalnych mieszczących się w budynku mieszkalnym położonym w Kietrzu przy ul. Nowej nr 22 ze względu na usytuowanie i wielkość lokalu.

Na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz.U. z 2016 r., poz. 710 z późn. zm.) sprzedaż przedmiotowego lokalu zwolniona jest z podatku VAT.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i ograniczeń na rzecz osób trzecich.

Przetarg odbędzie się w dniu 30 stycznia 2018 r. o godz. 10:00

w sali konferencyjnej w Urzędzie Miejskim w Kietrzu ul. 3 Maja 1.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą wadium w wysokości 980,00 zł /słownie: dziewięćset osiemdziesiąt złotych 00/100/, w ten sposób, żeby najpóźniej w dniu 23 stycznia 2018 r. znajdowało się na koncie Gminy Kietrz nr 33 8475 1016 2002 0000 4011 0001 Bank Spółdzielczy Racibórz O/Kietrz.

W terminie do 23 stycznia 2018 r. osoby chętne do udziału w przetargu zobowiązane są do zgłoszenia w Referacie Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Kietrzu (pokój nr 7-8) udziału w przetargu oraz złożenia oświadczenia, iż zapoznały się regulaminem i warunkami przetargu i wyrażają zgodę na nabycie nieruchomości w takim stanie w jakim znajduje się w dniu składa oświadczenia.

Komisja przetargowa w terminie do 29 stycznia 2018 roku na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kietrzu wywiesi listę osób zakwalifikowanych do udziału w przetargu.

Uczestnicy przetargu winni posiadać przy sobie dowody tożsamości oraz dowód wpłaty wymaganego wadium.

–

W przypadku małżonków, do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich, ze stosownym pełnomocnictwem drugiego małżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości.

Wpłacone wadium:

- zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wadium wygra przetarg,

- zostanie zwrócone niezwłocznie, nie później niż przed upływem 3 dni, jeżeli osoba wpłacająca wadium nie wygra przetargu,

- ulega przepadkowi, w razie uchylenia się uczestnika przetargu, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej.

Wygrywający przetarg obowiązany jest zapłacić wylicytowaną cenę nieruchomości w ten sposób, żeby najpóźniej na trzy dni przed wyznaczonym terminem umowy notarialnej znajdowała się na koncie Gminy Kietrz nr 33 8475 1016 2002 0000 4011 0001 Bank Spółdzielczy Racibórz O/Kietrz.

Dodatkowych informacji, udzielają pracownicy Referatu Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Kietrzu (pokój nr 7-8), w dniach pracy Urzędu.

Burmistrz Kietrza z uzasadnionej przyczyny, może odwołać ogłoszony przetarg.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com