Przetargownik

Wydanie nr **16/09/2021** z dnia 16 września 2021 roku, ISSN 2392-215X

OGŁOSZENIE ZARZĄDU POWIATU LEGNICKIEGO w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

OGŁOSZENIE

ZARZĄDU POWIATU LEGNICKIEGO

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia

Działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity: Dz.U. z 2020r. poz. 1990 ze zm./ Zarząd Powiatu Legnickiego ogłasza:

1. Z zasobu nieruchomości Powiatu Legnickiego przeznaczono do wydzierżawienia - w formie przetargu ustnego nieograniczonego - na okres do 29 lat - nieruchomość niezabudowaną, położoną w obrębie Konradówka gminy Chojnów, w granicach działki numer 1003/3 o powierzchni ewidencyjnej 17,1646 ha pod budowę elektrowni słonecznej (fotowoltaika).

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta LE1Z/00028895/9 w Sądzie Rejonowym w Złotoryi V Wydział Ksiąg Wieczystych.

Nieruchomość wolna jest od obciążeń.

2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego **nieruchomość w granicach działki nr 1003/3 posiada następujące funkcje:**

- w zmianie m.p.z.p. przyjętego uchwałą Nr XXV.183.2020 Rady Gminy Chojnów z dnia 29 września 2020r. – 1 AG/E – tereny aktywności gospodarczej i /lub elektrowni fotowoltaicznej oraz w niewielkiej części 2-ZI – teren zieleni izolacyjnej oraz 3- KDL – teren drogi publicznej – klasy lokalnej;

a także zgodnie z uchwałą nr LI/296/2006 Rady Gminy Chojnów z dnia 22 września 2006r. w sprawie m.p.z.p. terenów pod modernizację odcinka linii kolejowej E – 30 obręby Osetnica i Konradówka oraz zmiany m.p.z.p. w części dotyczącej terenów położonych po obu stronach torów w obrębach Krzywa i Okmiany gm. Chojnów, w niewielkiej części R- tereny rolnicze;

3. Opis nieruchomości:

Nieruchomość niezabudowana, położona w strefie przedmieść miasta Chojnowa, przy drodze krajowej nr 94. Działka otoczona terenami rolnymi. Wzdłuż granicy południowej znajdują się tory kolejowe. Teren uzbrojony w niepełne sieci medialne – sieć energetyczna. Przez działkę przechodzą naziemne linie energetyczne 20kV.

4. Roczna stawka czynszu dzierżawnego została określona na kwotę: **125 500 zł** netto + podatek VAT. Czynsz podlega waloryzacji wg wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok poprzedni.

5.Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni (od 17.09.2021r. do 09.10.2021r.) w siedzibie Starostwa Powiatowego w Legnicy oraz publikacji na stronie internetowej www.powiat-legnicki.eu i w Biuletynie Informacji Publicznej tut. urzędu w kategorii *„Ogłoszenia inne”* pod adresem www.bip.sp-legnica.dolnyslask.pl, a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com