Przetargownik

Wydanie nr **29/06/2022** z dnia 29 czerwca 2022 roku, ISSN 2392-215X

Obwieszczenie Burmistrza Rzepina

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

O B W I E S Z C Z E N I E

Burmistrza Rzepina

z dnia 29.06.2022 r.

Na podstawie: art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia

21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), przeznacza się do zbycia niżej wymienione nieruchomości

z zasobu gminy Rzepin:

Lp.	Numer księgi wieczystej	Numer działki	Rodzaj użytków klasa	Pow. (w ha)	Opis nieruchomości	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości zwolniona z podatku VAT (w złotych)

1.	GW1S/00028212/6	**29**	dr	0,0400	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obrębie wied. 10 – Gajec, stanowiąca nieurządzoną drogę gruntową, prowadzącą od skrajnych zabudowań wsi do linii kolejowej. Droga wytyczona została w otoczeniu terenów niezabudowanych z możliwością zabudowy mieszkaniowej lub przemysłowo-magazynowej. Działka posiada wielokątny, wydłużony kształt, typowy dla ciągu komunikacyjnego, na dzień wizji lokalnej porośnięta wysoką trawą, zakrzaczeniami oraz pojedynczymi drzewami liściastymi. Nasadzenia roślinne w obrębie nieruchomości samodzielnie nie przedstawia wartości użytkowej, stanowi jedynie	Gajec	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis – tereny mieszkalnictwa, dodatkowe informacje: proponowana strefa ochrony stanowisk archeologicznych, granica Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP-144 Dolina Kopalna Wielkopolska.	11 620,00 zł

2.	GW1S/00023052/1	**784/10**	R V, R VI	0,6808	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Rzepinie przy ul. Jana Kilińskiego. Działka posiada wielokątny kształt, zbliżony do litery C, na dzień wizji lokalnej niezagospodarowana, porośnięta wysoką trawą, zakrzaczeniami, licznymi samosiewami drzew iglastych (sosny) i liściastych. Nasadzenia roślinne w obrębie nieruchomości samodzielnie nie przedstawiają wartości użytkowej, stanowią jedynie element zagospodarowania nieruchomości. Obszar działki nieogrodzony. Działka posiada dostęp do drogi publicznej – ul. Partyzanckiej o nawierzchni asfaltowej w złym stanie	Rzepin, Ul. Jana Kilińskiego	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis – istniejące tereny mieszkalnictwa i usług towarzyszących, dodatkowe informacje: granice udokumentowanego złoża węgla brunatnego.	316 700,00 zł

3.	GW1S/00023052/1	**784/13**	0,1989	RVI	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Rzepinie przy ul. Jana Kilińskiego. Działka posiada wielokątny kształt, zbliżony do trapezu z sięgaczem do drogi publicznej – ul. Jana Kilińskiego, na dzień wizji lokalnej niezagospodarowana, porośnięta wysoką trawą, zakrzaczeniami, pojedynczymi samosiewami drzew iglastych (sosny) i liściastych. Nasadzenia roślinne w obrębie nieruchomości samodzielnie nie przedstawiają wartości użytkowej, stanowią jedynie element zagospodarowania nieruchomości. Obszar działki nieogrodzony. Działka posiada dostęp do drogi publicznej – ul. Jana	Rzepin, Ul. Jana Kilińskiego	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis – istniejące tereny mieszkalnictwa i usług towarzyszących, dodatkowe informacje: granice udokumentowanego złoża węgla brunatnego.	106 200,00 zł

4.	GW1S/00028353/6	**792/8**	0,3384	RVI	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Rzepinie przy ul. Jana Kilińskiego. Działka posiada wielokątny kształt, zbliżony do litery „C”, na dzień wizji lokalnej w części północnej niezagospodarowana, porośnięta wysoką trawą, zakrzaczeniami, pojedynczymi samosiewami drzew iglastych (sosny) i liściastych. W części południowej działka zagospodarowana jako przydomowy ogród. Teren porośnięty trawą oraz pojedynczymi drzewami owocowymi. Ponadto w tej części działki usytuowano pięć szop magazynowych konstrukcji drewnianej, nie trwale związanych z gruntem. W południowo-wschodnim fragmencie	Rzepin, Ul. Jana Kilińskiego	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis – istniejące tereny mieszkalnictwa i usług towarzyszących, dodatkowe informacje: granice udokumentowanego złoża węgla brunatnego.	180 700,00 zł

5.	GW1S/00019568/0	**435/15**	0,0598	Bp	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Rzepinie przy ul. Nadrzecznej. Działka posiada regularny kształt, zbliżony do prostokąta, na dzień wizji porośnięty wysoką trawą, zakrzaczeniami oraz samosiewami drzew liściastych i owocowych. Nasadzenia roślinne w obrębie nieruchomości samodzielnie nie przedstawiają wartości użytkowej, stanowią jedynie element zagospodarowania nieruchomości. Obszar działki nieogrodzony. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi – ul. Nadrzecznej o nawierzchni gruntowej nieurządzonej. Nieruchomość nie uzbrojona, w pasie drogowym ul.	Rzepin, Ul. Nadrzeczna	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis – istniejące tereny mieszkalnictwa i usług towarzyszących, dodatkowe informacje: granice udokumentowanego złoża węgla brunatnego, orientacyjne granice obszarów szczególnego zagrożenia powodzią.	47 900,00 zł

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt 2 wyżej cytowanej ustawy, upływa z dniem 11.08.2022 r.

Nieruchomości zwolnione z podatku VAT zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 9 z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity: Dz.U. z 2021 r., poz. 685 ze zm.).

Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Rzepinie dnia 29.06.2022 r. na okres 21 dni, tj. do dnia 19.07.2022 r., a informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Rzepinie oraz w dzienniku www.otoprzetargi.pl

Sporządzono dnia: 29.06.2022 r./PK

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com