Przetargownik

Wydanie nr **15/02/2022** z dnia 15 lutego 2022 roku, ISSN 2392-215X

Obwieszczenie Burmistrza Rzepina

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

O B W I E S Z C Z E N I E

Burmistrza Rzepina

z dnia 15.02.2022 r.

Na podstawie: art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia

21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), przeznacza się do zbycia niżej wymienione nieruchomości

z zasobu gminy Rzepin:

Lp.	Numer księgi wieczystej	Numer działki	Rodzaj użytków klasa	Pow. (w ha)	Opis nieruchomości	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości brutto

1.	GW1S/00028353/6	**1398**	RVI	0,1223	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Rzepinie przy ul. Miodowej. Działka posiada regularny kształt, zbliżony do trapezu, na dzień wizji lokalnej porośnięta wysoką trawą oraz pojedynczymi zakrzaczeniami. Obszar nieruchomości nieogrodzony. Dojazd z ul. Łąkowej o nawierzchni gruntowej utwardzonej kruszywem, poprzez drogą wewnętrzną – ul. Miodową o nawierzchni gruntowej nieutwardzonej. Działka uzbrojona w sieci: wodociągową i kanalizację sanitarną. W pasie drogowym ul. Miodowej przebiega sieć energii elektrycznej a w pasie drogowym	Rzepin, ul. Miodowa	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis – planowane tereny mieszkalnictwa i usług towarzyszących, dodatkowe informacje – granice udokumentowanego złoża węgla brunatnego. Zgodnie z Decyzją o warunkach zabudowy znak: RIRG-EW-7331-4/10 z dnia 04.04.2010 r. działka przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	99 630 zł (w tym 23% VAT)

2.	GW1S/00028353/6	**1408**	ŁV, RV, RVI	0,1239	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Rzepinie przy ul. Polnej. Działka posiada regularny kształt, zbliżony do trapezu ze ściętym frontem, na dzień wizji lokalnej porośnięta wysoką trawą. Obszar nieruchomości nieogrodzony. Dojazd z ul. Łąkowej o nawierzchni gruntowej utwardzonej kruszywem, poprzez drogą wewnętrzną – ul. Polną o nawierzchni gruntowej nieutwardzonej. Działka uzbrojona w sieci: wodociągową i kanalizacji sanitarnej. W pasie drogowym ul. Łąkowej (w odległości ok. 140 m na północ) przebiega sieć elektryczna oraz gazociąg.	Rzepin, ul. Polna	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis – planowane tereny mieszkalnictwa i usług towarzyszących, dodatkowe informacje – granice udokumentowanego złoża węgla brunatnego. Zgodnie z Decyzją o warunkach zabudowy znak: RIRG-EW-7331-4/10 z dnia 04.04.2010 r. działka przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	100 860 zł (w tym 23% VAT)

3.	GW1S/00028353/6	**1409**	ŁV, RV	0,1184	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Rzepinie przy ul. Polnej. Działka posiada regularny kształt, zbliżony do prostokąta, na dzień wizji lokalnej porośnięta wysoką trawą i pojedyńczymi zakrzaczeniami. Obszar nieruchomości nieogrodzony. Dojazd z ul. Łąkowej o nawierzchni gruntowej utwardzonej kruszywem, poprzez drogą wewnętrzną – ul. Polną o nawierzchni gruntowej nieutwardzonej. Działka uzbrojona w sieci: wodociągową i kanalizację sanitarną. W pasie drogowym ul. Łąkowej (w odległości ok. 120 m na północ) przebiega energia elektryczna oraz gazociąg.	Rzepin, ul. Polna	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis – planowane tereny mieszkalnictwa i usług towarzyszących, dodatkowe informacje – granice udokumentowanego złoża węgla brunatnego. Zgodnie z Decyzją o warunkach zabudowy znak: RIRG-EW-7331-4/10 z dnia 04.04.2010 r. działka przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	96 555 zł (w tym 23% VAT)

4.	GW1S/00028353/6	**1410**	ŁV, RV	0,1234	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Rzepinie przy ul. Polnej. Działka posiada regularny kształt, zbliżony do prostokąta, na dzień wizji lokalnej porośnięta wysoką trawą, zakrzaczeniami oraz pojedynczymi samosiewami drzew liściastych i iglastych. Drzewostan samodzielnie nie przedstawia wartości użytkowej, stanowi jedynki element zagospodarowania nieruchomości. Obszar nieruchomości nieogrodzony. Dojazd z ul. Łąkowej o nawierzchni gruntowej utwardzonej kruszywem, poprzez drogą wewnętrzną – ul. Polną o nawierzchni gruntowej nieutwardzonej. Działka uzbrojona	Rzepin, ul. Polna	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis – planowane tereny mieszkalnictwa i usług towarzyszących, dodatkowe informacje – granice udokumentowanego złoża węgla brunatnego. Zgodnie z Decyzją o warunkach zabudowy znak: RIRG-EW-7331-4/10 z dnia 04.04.2010 r. działka przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	100 860 zł (w tym 23% VAT)

5.	GW1S/00028353/6	**474/60**	Bp	0,0831	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Rzepinie przy ul. Diamentowej. Działka posiada regularny kształt, zbliżony do trapezu z węższym frontem, na dzień wizji lokalnej porośnięta wysoką trawą, zakrzaczeniami oraz pojedynczymi samosiewami drzew iglastych (sosny). Drzewostan samodzielnie nie przedstawia wartości użytkowej, stanowi jedynki element zagospodarowania nieruchomości. Obszar nieruchomości nieogrodzony. Działka posiada dostęp do drogi – ul. Diamentowej o nawierzchni gruntowej nieurządzonej. Nieruchomość nie jest uzbrojona, w pasie drogowym ul.	Rzepin, ul. Diamentowa	Zgodnie miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis: 5MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, dodatkowe informacje: postulowana lokalizacja zabudowy.	68 265 zł (w tym 23% VAT)

6.	GW1S/00028353/6	**474/61**	Bp	0,0848	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Rzepinie przy ul. Diamentowej. Działka posiada regularny kształt, zbliżony do trapezu, na dzień wizji lokalnej porośnięta wysoką trawą, zakrzaczeniami oraz pojedynczymi samosiewami drzew iglastych (sosny). Drzewostan samodzielnie nie przedstawia wartości użytkowej, stanowi jedynki element zagospodarowania nieruchomości. Obszar nieruchomości nieogrodzony. Działka posiada dostęp do drogi – ul. Diamentowej o nawierzchni gruntowej nieurządzonej. Nieruchomość nie jest uzbrojona, w pasie drogowym ul. Bursztynow	Rzepin, ul. Diamentowa	Zgodnie miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis: 5MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, dodatkowe informacje: postulowana lokalizacja zabudowy.	69 495 zł (w tym 23% VAT)

7.	GW1S/00028353/6	**474/65**	Bp	0,0848	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Rzepinie przy ul. Szmaragdowej. Działka posiada regularny kształt, zbliżony do trapezu, na dzień wizji lokalnej porośnięta wysoką trawą, zakrzaczeniami oraz pojedynczymi samosiewami drzew iglastych (sosny). Drzewostan samodzielnie nie przedstawia wartości użytkowej, stanowi jedynki element zagospodarowania nieruchomości. Obszar nieruchomości nieogrodzony. Działka posiada dostęp do drogi – ul. Szmaragdowej o nawierzchni gruntowej nieurządzonej. Nieruchomość nie jest uzbrojona, w pasie drogowym ul. Bursztynow	Rzepin, ul. Szmaragdowa	Zgodnie miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis: 5MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, dodatkowe informacje: postulowana lokalizacja zabudowy.	69 495 zł (w tym 23% VAT)

8.	GW1S/00016550/0	**1495/31**	Bp	0,1202	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Rzepinie przy ul. Jana Kochanowskiego. Działka posiada regularny prostokątny kształt ze ściętym frontem, na dzień wizji lokalnej działka niezagospodarowana, teren porośnięty wysoką trawą, pojedynczymi zakrzaczeniami oraz samosiewami drzew liściastych (brzozy, olchy). Drzewostan samodzielnie nie przedstawia wartości użytkowej (asortyment opałowy), stanowi jedynie element zagospodarowania nieruchomości. Obszar nieruchomości nieogrodzony. Działka posiada dostęp do drogi publicznej – ul. C.K. Norwida, poprzez drogi wewnętrzne ul. Adama	Rzepin, ul. Jana Kochanowskiego	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis – 19 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działka znajduje się na terenach o skomplikowanych warunkach gruntowych.	98 400 zł (w tym 23% VAT)

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt 2 wyżej cytowanej ustawy, upływa z dniem 30.03.12.2022 r.

Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Rzepinie dnia 15.02.2022 r. na okres 21 dni, tj. do dnia 08.03.2022 r., a informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Rzepinie oraz w dzienniku www.otoprzetargi.pl

Sporządzono dnia: 15.02.2022 r./PK

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com