Przetargownik

Wydanie nr **21/10/2021** z dnia 21 października 2021 roku, ISSN 2392-215X

Obwieszczenie Burmistrza Rzepina

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

O B W I E S Z C Z E N I E

Burmistrza Rzepina

z dnia 21.10.2021 r.

Na podstawie: art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2021 r. poz. 1372) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), przeznacza się do zbycia niżej wymienione nieruchomości z zasobu gminy Rzepin:

Lp.	Numer księgi wieczystej	Numer działki	Rodzaj użytków klasa	Pow. (w ha)	Opis nieruchomości	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości

1.	GW1S/00028353/6	**478/3**	Bp	0,0619	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Rzepinie przy ul. Szmaragdowej. Działka posiada dostęp do drogi – ul. Szmaragdowej o nawierzchni nieurządzonej, gruntowej. Nieruchomość nie jest uzbrojona, w pasie drogowym ul. Bursztynowej (w odległości około 160 m na północny-zachód) przebiegają sieci: energia elektryczna, wodociąg, kanalizacja sanitarna, gazociąg. Działka posiada wielokątny kształt zbliżony do trapezu, na dzień wizji lokalnej działka użytkowana jako przydomowy ogród, teren porośnięty trawą, licznymi krzewami, drzewami liściastymi i i	Rzepin, ul. Szmaragdowa	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis – 5 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	38 600 zł

2.	GW1S/00019568/0	**435/12**	Bp	0,0633	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Rzepinie przy ul. Nadrzecznej. Działka posiada dostęp do drogi – ul. Nadrzeczna o nawierzchni nieurządzonej, gruntowej. Nieruchomość nie jest uzbrojona, w pasie drogowym ul. Nadrzecznej przebiegają sieci: kanalizacja sanitarna, gazociąg, natomiast w pasie drogowym ul. T. Kościuszki (w odległości około 90 m na zachód) przebiega wodociąg i energia elektryczna. Działka posiada regularny kształt zbliżony do prostokąta. Nieruchomość na dzień wizji lokalnej w części północnej niezagospodarowana, teren porośnięty wysoką	Rzepin, ul. Nadrzeczna	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis – tereny mieszkalnictwa i usług towarzyszących, ponadto wschodnia część działki położona jest w orientacyjnych granicach obszarów szczególnego zagrożenia powodzią.	37 400 zł

3.	GW1S/00011101/3	**9/10**	Bp	0,8160	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Rzepinie pomiędzy ul. Elizy Orzeszkowej a ul. Północną. Działka posiada dostęp do drogi, dojazd z ul. Północnej drogą gminną o nr ewid. 8/58 o nawierzchni gruntowej, nieurządzonej. Przez obszar działki przebiegają sieci kanalizacji deszczowej, sieci elektroenergetyczne wraz z słupami oświetleniowymi, wodociąg. W pasie drogowym ul. E. Orzeszkowej (w odległości około 280 m na południe) znajdują się ponadto: sieć kanalizacji sanitarnej, gazociąg. Działka posiada wielokątny kształt, zbliżony do trapezu. Nieruchomo	Rzepin, ul. Elizy Orzeszkowej / ul. Północna	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis – tereny produkcyjno-magazynowe.	333 500 zł

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt 2 wyżej cytowanej ustawy, upływa z dniem 03.12.2021 r.

U W A G A : Do ustalonej ceny nieruchomości w poz. 1 naliczony zostanie podatek VAT według stawek obowiązujących w dniu sprzedaży nieruchomości (23%).

Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Rzepinie dnia 21.10.2021 r. na okres 21 dni, tj. do dnia 10.11.2021 r., a informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Rzepinie oraz w dzienniku www.otoprzetargi.pl

Sporządzono dnia: 21.10.2021 r./PK

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com